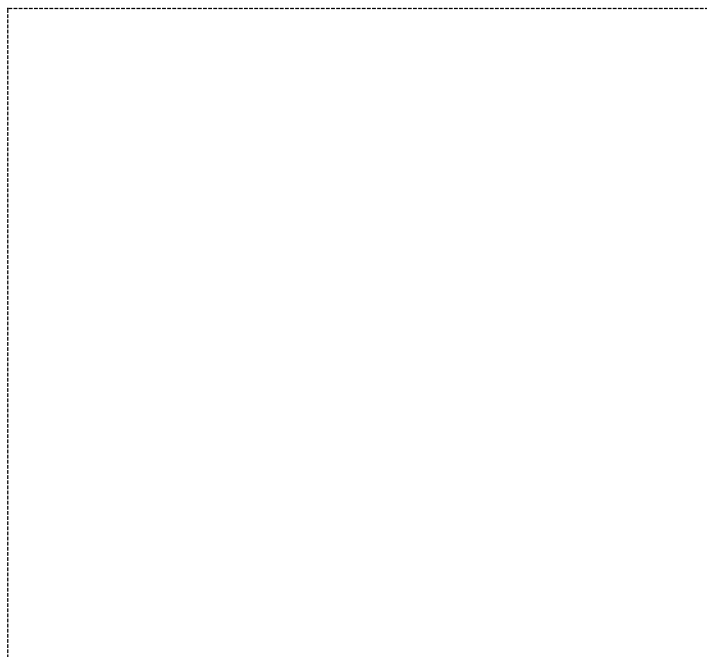


JAM - ING D. O. O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100



PROJEKTANSKI
URED:

“ JAM - ING “ d.o.o., ZLATAR, Gajeva 7a
OIB 04222973484

INVESTITOR:

OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE, ČEPIN
Kralja Zvonimira 100, 31431 Čepin; OIB: 99061834293

NAZIV GRAĐEVINE:

**REKONSTRUKCIJA ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE MIROSLAVA
KRLEŽE, ČEPIN – DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEKSA**

LOKACIJA GRAĐENJA:

Kralja Zvonimira 100, Čepin;
k.č.br. 2516, k.o. Čepin

ZOP:

1409/24

RAZINA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT

ODREDNICA PROJEKTA:

**GRAĐEVINSKI PROJEKT - PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH
POVRŠINA**

BROJ MAPE:

MAPA 4

OZNAKA MAPE:

G-PR 1409/24

**Antun
Fajs**

Digitalno potpisao: Antun Fajs
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA
ARHITEKATA,
2.5.4.97=VATHR-85986018932,
ou=Signature, sn=Fajs,
givenName=Antun,
serialNumber=PNOHR-21677554272,
cn=Antun Fajs

Glavni projektant:

Antun Fajs mag. ing. arh. (A 3815)

Projektant:

Ivan Jambreković dipl.ing.građ. (G1202)

Ivan

Jambreković

Digitally signed by Ivan
Jambreković
Date: 2025.11.27 09:54:08
+01'00'

U Zlataru, rujan, 2025. godine

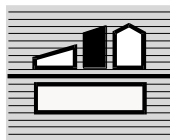


JAM-ING d.o.o.
za graditeljstvo i trgovinu
ZLATAR, Vladimira Nazora 7B

**IVAN
JAMBREKOVIĆ
VIĆ**

Digitally signed by
IVAN
JAMBREKOVIĆ
VIĆ
Date: 2025.11.27
09:53:29 +01'00'

Ivan Jambreković, d.i.g.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

PROJEKTANTSKI
URED:

"JAM - ING " d.o.o., Zlatar, Gajeve 7a
OIB 04222973484

INVESTITOR:

OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE, ČEPIN
Kralja Zvonimira 100, 31431 Čepin; OIB: 99061834293

NAZIV GRAĐEVINE:

**REKONSTRUKCIJA ZGRADE OSNOVNE ŠKOLE MIROSLAVA
KRLEŽE, ČEPIN – DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEKSA**

KATAST. OPĆINA:

Čepin

K.č.br.:

2516

ADRESA:

Kralja Zvonimira 100, Čepin;

ZOP:

1409/24

OZNAKA MAPE:

G-PR 1409/24

MAPA 4

GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA

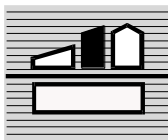
Glavni projektant:

Antun Fajs mag. ing. arh. _____

Projektanti:

Ivan Jambreković dipl.ing.građ. _____





ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

S A D R Ž A J

GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA

1. OPĆI DIO

- 1.1. Popis mapa i projekatana glavnog projekta
- 1.2. Registracija poduzeća
- 1.3. Rješenje o imenovanju projektanta Građevinskog projekta
- 1.4. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih inženjera
- 1.5. Izjava o usklađenosti Glavnog projekta
- 1.6. Izjava da je građevina projektirana sukladno poglavlju 2. Zakona o gradnji
- 1.7. Posebni uvjeti i prateća dokumentacija

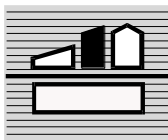
2. TEHNIČKI DIO

2.1. TEKSTUALNI PRILOZI

- 2.1.1. Tehnički opis
- 2.1.2. Ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu
 - 2.1.2.1. Prikaz mjera zaštite od požara
 - 2.1.2.2. Prikaz mjera zaštite na radu
- 2.1.3. Program kontrole i osiguranja kvalitete
- 2.1.4. Posebni tehnički uvjeti građenja i postupanja s otpadom
- 2.1.5. Procjena troškova gradnje

2.2. GRAFIČKI PRILOZI

- | | |
|---|-------|
| 2.2.1. Situacija – postojeće stanje | 1:200 |
| 2.2.2. Građevinska situacija prom. površina | 1:200 |
| 2.2.3. Detalj rampi i zidova okoliša | 1:100 |
| 2.2.4. Detalj linijskog kanala oborinske odvodnje 1 | 1:100 |
| 2.2.5. Detalj linijskog kanala oborinske odvodnje 2 | 1:20 |
| 2.2.6. Detalj vanjskih stepenica | 1:20 |
| 2.2.7. Detalj zidova rampe | 1:20 |
| 2.2.8. Detalj parkovnog rubnjaka 5/20/100 | 1:20 |



JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1. OPĆI DIO

1.1. Popis mapa i projekatanata glavnog projekta

BROJ MAPE	VRSTA PROJEKTA	PROJEKTANT/IZRAĐIVAČ	BROJ PROJEKTA
MAPA 1	ARHITEKTONSKI PROJEKT KNJIGA 1 PROJEKT ZGRADE ELABORAT RACIONALE UPOTREBE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE	ANTUN FAJS mag.ing.arh. (A 3815)	A 1409/24
MAPA 1	ARHITEKTONSKI PROJEKT KNJIGA 2 PRIKAZ SVIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	ŽELJKO MUŽEVIĆ univ. spec. aedif. (UB 64)	550925
MAPA 2	GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT KONSTRUKCIJE	IVAN JAMBREKOVIĆ dipl.ing.građ. (G 1202)	G-K 1409/24
MAPA 3	GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT VODOVODA I KANALIZACIJE	IVAN JAMBREKOVIĆ dipl.ing.građ. (G 1202)	G-VIK 1409/24
MAPA 4	GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA	IVAN JAMBREKOVIĆ dipl.ing.građ. (G 1202)	G-PR 1409/24
MAPA 5	STROJARSKI PROJEKT INSATALACIJE PLINA, GRIJANJA, HLAĐENJA I VENTILACIJE	NINA KLEPAC dipl.ing.stroj. (S 1254)	184-25
MAPA 6	STROJARSKI PROJEKT PROJEKT DIZALA	NINA KLEPAC dipl.ing.stroj. (S 1254)	184-25-DIZ
MAPA 7	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT PROJEKT ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA	DAMIR KUHARIĆ dipl.ing.el. (E 2075)	132/24-EI
MAPA 8	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT PROJEKT SUSTAVA DOJAVE POŽARA	DAMIR KUHARIĆ dipl.ing.el. (E 2075)	132/24-VD
MAPA 9	ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT PROJEKT FOTONAPONSKE ELEKTRANE	DAMIR KUHARIĆ dipl.ing.el. (E 2075)	132/24-FN

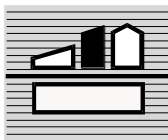
Zlatar, rujan 2025.



JAM-ING d.o.o.
za graditeljstvo i trgovinu
ZLATAR, Vladimira Nazora 7B

Direktor:
Ivan Jambreković, dipl. ing. građ.

ZLATAR, rujan, 2025.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.2. Registracija poduzeća



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pozaić Đurđica
Zlatar, Zagrebačka 15A

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT OPISA

MBS:

080193464

OIB:

04222973484

EUID:

HRSR.080193464

TVRTKA:

- 1 JAM-ING društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu
- 1 JAM-ING d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 2 Zlatar (Grad Zlatar)
Vladimira Nazora 7 B

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 51 - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 1 52.46 - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 1 60.24 - Prijevoz robe (tereta) cestom
- 1 71.32 - Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevin.
- 1 * - Uvoz-izvoz
- 1 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
- 2 * - projektiranje i građenje građevina, te stručni nadzor građenja
- 2 * - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- 2 * - obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- 2 * - vještačenje iz područja graditeljstva i procjene nekretnine
- 2 * - vještačenje iz područja strojarstva
- 2 * - vještačenje iz područja geodezije
- 2 * - računovodstveni poslovi
- 2 * - računalne i srodne djelatnosti
- 2 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 2 * - poslovanje nekretninama

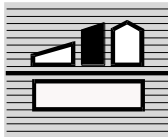
OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 3 IVAN JAMBREKOVIĆ, OIB: 13339725537
Zlatar, VLADIMIRA NAZORA 7/B
- 1 - jedini osnivač d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Izrađeno: 2020-08-20 09:39:03
Podaci od: 2020-08-20

D004
Stranica: 1 od 3



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pozaić Đurđica
Zlatar, Zagrebačka 15A

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 IVAN JAMBREKOVIĆ, OIB: 13339725537
Zlatar, VLADIMIRA NAZORA 7/B
1 - direktor
1 - zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.400,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- Odluka o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću usklađena sa odredbama ZTD 22. studenog 1995. godine i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- Odlukom člana društva od 14.05.2014. godine o izmjeni Izjave o usklađenju društva s ograničenom odgovornošću JAM-ING d.o.o. od 22.11.1995. godine Izjave je izmijenjena na način da su u cijelosti izmijenjene sve njezine odredbe.

Promjene temeljnog kapitala:

- Povećanje svote temeljnog kapitala sa svote od 400,00 kuna za svotu od 20.000,00 kuna na svotu od 20.400,00 kuna.

OSTALI PODACI:

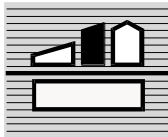
- Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg. brojem 1-28038.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	02.06.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/5368-2	09.02.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-14/13138-2	03.06.2014	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-19/24429-1	27.06.2019	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	24.06.2009	elektronički upis
eu /	21.06.2010	elektronički upis
eu /	16.06.2011	elektronički upis
eu /	16.03.2012	elektronički upis
eu /	27.03.2013	elektronički upis
eu /	10.06.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis
eu /	23.03.2016	elektronički upis
eu /	16.03.2017	elektronički upis
eu /	06.04.2018	elektronički upis
eu /	10.04.2019	elektronički upis



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Pozaić Đurđica
Zlatar, Zagrebačka 15A

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

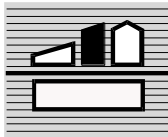
RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	02.06.2020	elektronički upis

Pristojba: _____

Nagrada: _____

JAVNI BILJEŽNIK
Pozaić Đurđica
Zlatar, Zagrebačka 15A





JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Ja, javni bilježnik **ĐURĐICA POZAIĆ**, Zlatar, Zagrebačka 15a,
temeljem članka 5. Zakona o sudskom registru po uvidu u sudski registar kojeg sam današnjeg dana
izvršila elektroničkim putem,

i z d a j e m

Izvadak iz sudskog registra za:

**JAM-ING d.o.o., MBS 080193464, OIB 04222973484, Zlatar (Grad Zlatar), Vladimira Nazora 7
B**

Izvadak se sastoji od 3 stranice.

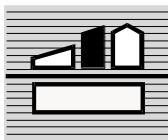
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 31. a PPJT zaračunata u iznosu od 15,00 kn uvećana za PDV u iznosu
od 3,75 kn.

Broj: OV-1958/2020
Zlatar, 20.08.2020.



Javni bilježnik
ĐURĐICA POZAIĆ





JAM - ING d. o. o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

List 1.

1.3. Rješenje o imenovanju projektanta Građevinskog projekta – projekta prometnih površina

Na osnovu Članka 51. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24) i statuta " JAM - ING " d.o.o. izdaje se:

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

Za projektanta na izradi GRAĐEVINSKOG PROJEKTA - PROJEKTA PROMETNIH POVRŠINA gore navedene tehničke dokumentacije imenuje se:

JAMBREKOVIĆ IVAN
dipl. inž. građ.

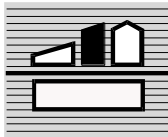
Imenovani u potpunosti udovoljava uvjetima propisanim člankom 51. "Zakona o gradnji".
Imenovani je odgovoran da građevinski projekt – projekt prometnih površina, za čiju je izradu imenovan, udovoljava u potpunosti zahtjevima o projektiranju iz odredbi "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), te drugih posebnih zakona i propisa.



JAM-ING d.o.o.
za graditeljstvo i trgovinu
ZLATAR, Vladimira Nazora 7B

DIREKTOR:

Jambreković Ivan d.i.g



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.4. Rješenje o upisu u imenik ovlaštenih inženjera



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-360-01/99-01/1202
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 15. rujna 1999.

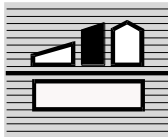
Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, rješavajući po zahtjevu Ivana Jambrekovića, dipl.ing.građ. iz Zlatara, Lj. Gaja 7A/II, za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **IVAN JAMBREKOVIĆ** (JMBG 2105955392705) dipl.ing.građ. iz Zlatara, pod rednim brojem 1202, s danom upisa 9. rujna 1999. godine.
2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva Ivan Jambreković, dipl.ing.građ. iz Zlatara, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva izdaje se **"inženjerska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

Obrazloženje

Ivan Jambreković, dipl.ing.građ. iz Zlatara, podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2

Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "inženjerske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

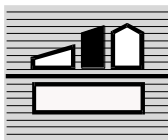


Dostaviti:

1. Ivanu Jambrekoviću,
Zlatar, Lj. Gaja 7A/II
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

Ivan Jambreković
dipl. ing. građ.
Ovlašten inženjer građevinarstva
JAM-ING d.o.o.
Zlatar

G 1202



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.5. Izjava o usklađenosti projekta s Lokacijskom dozvolom, prostornim planom i drugim propisima, uvjetima i pravilima, te međusobnoj usklađenosti projekata

- I. Ime ovlaštenog arhitekta ili inženjera: **Ivan Jambreković dipl.ing.građ, "JAM-ING" d.o.o., Gajevo 7a, ZLATAR**
II. Oznaka rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata ili inženjera: **KI. UP/I-360-01/99-01/1202,**
III. Oznaka projekta: **G-PR-1409/24**

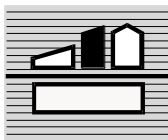
IZJAVA

Glavni projekt, Građevinski projekt – projekt uređenja prometni površina (G-PR 1409/24), usklađen je sa:

Prostornim planom uređenja općine Čepin („Službeni glasnik“, Općine Čepin broj 1/07, 1/12, 11/12-ispravak, 10/15, 15/15-ispravak, 17/15-pročišćeni tekst, 6/16-ispravak pročišćenog teksta, 3/18, 11/18-ispravak, 12/18-pročišćeni tekst, 13/19, 17/19-pročišćeni tekst, 5/21, 8/21-ispravak, 31/21, 19/22, 21/22-pročišćeni tekst, 43/23, 22/24 i 2/25-pročišćeni tekst),

uvjetima javno komunalnih poduzeća:

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
- utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: 2025-01180-205-2 od 25.08.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: JZ/AK/FJ/9212-25-U od 22.08.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: JZ/AK/FJ/9212-25-P od 22.08.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: ŽB/BP/MH 501-08-2025 od 26.08.2025. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 95-96
- utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/25-03/10788, URBROJ: 511-01-382-25-2 SM od 02.09.2025. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
- nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
- utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: F20001-2468/25/ŽĆ od 19.08.2025. godine.

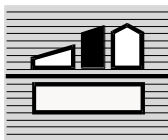


ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

▪ HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
- utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja (elektroenergetska suglasnost za složeni priključak), BROJ: 400800103/7456/25JR od 29.09.2025. godine

te drugim posebnim zakonima i propisima kako slijedi:

1. "Zakon o gradnji" NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24
2. "Zakon o prostornom uređenju" NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23
3. "Zakon o građevinskoj inspekciji" NN153/13
4. "Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje" NN" 78/15,118/18, 110/19
5. "Zakon o preuzimanju zakona o standardizaciji" NN 53/91.
6. "Zakon o komunalnom gospodarstvu" NN 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 94/11, 144/12.
7. "Zakon o zaštiti na radu" NN . 071/14, 118/14, 154/14, 98/18, 96/18
8. "Zakon o zaštiti od požara" NN 58/93, 33/05,74/06, 107/07, 92/10.
9. "Zakon o vatrogastvu" NN 58/93, 106/99, 117/01, 96/03, 139/04, 80/10.
10. "Zakon o vodama" NN 107/95, 153/09, 130/11, 56/13.
11. "Zakon o zaštiti od buke" NN 20/03, 30/09, 55/13, 153/13.
12. "Zakon o zaštiti okoliša" NN 110/07, 80/13.
13. "Zakon o normizaciji" NN 163/03, 80/13.
14. "Zakon o mjeriteljstvu" NN 163/03, 194/03, 111/07.
15. "Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima" NN 108/95, 56/10.
16. "Zakon o cestama" NN 84/11, 22/13, 54/13.
17. "Zakon o građevinskim proizvodima" NN 76/13
18. "Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada" JUS.U.J.6. 201/88 Sl. List 10/87. Sl. List 15/89. Sl. List 67/89.
19. "Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina" NN 64/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17, 23/17, 118/19
20. "Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu" NN 119/2007, 84/2011, 95/2014
21. "Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu" Sl. gl. 21/90.
22. "Pravilnik o tehničkim normativima i uvjetima za izradu tehničke dokumentacije u zgradarstvu" Sl. List 17/70.
23. "Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostore" (mjesto rada) NN 6/84, 29/13.
24. "Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta" NN 66/11, 47/13.
25. "Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće" NN 47/08.
26. "Pravilnik o sastavu otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizaciju" Sl. gl.24/77.
27. "Pravilnik o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda" NN 80/13.
28. "Uredba o standardu kakvoće voda" NN 89/10.
29. "Uredba o kategorizaciji vodotoka" NN 15/81.
30. "Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu" NN 56/03
31. "Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara" NN 8/06.
32. "Pravilnik o mjerama zaštite od elem. nepogoda i ratnih opasnosti u prost. planu i uređenju prostora" NN 29/83, 36/85, 42/86.
33. "Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti" NN 151/05, 61/07, 78/13.
34. "Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton" Sl.gl. 11/87.
35. "Dnevno i električno osvjetljenje prostorija u zgradama" Sl.gl. 48/62
36. "Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave" N.N.145/04, 46/08.
37. "Tehnički propis o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama" N.N.79/05, 155/05, 74/06.
38. "Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama" N.N.110/08.



JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

39. "Projektiranje i gradnja cesta" U.B9.010, U.B9.012, U.O4.016

40. "Pravilnik o prometnim znakovima signalizaciji i opremi na cestama" N.N. 33/05, 64/05, 155/05, 14/11

Svi projekti koji čine predmetni Glavni projekt međusobno su usklađeni:

- Arhitektonski projekt (A-1409/24), Projekt zgrade, Elaborat racionalne uporabe energije i toplinske zaštite, Elaborat zaštite od buke
- Arhitektonski projekt (550925) – Prikaz primijenjenih mjera zaštite od požara
- Građevinski projekt (G-K 1409/24) – Projekt konstrukcije
- Građevinski projekt (G-VIK 1409/24) – Projekt vodovoda i kanalizacije
- Građevinski projekt (G-PR-1409/24) – Projekt uređenja prometnih površina
- Strojarski projekt (184/25) – Strojarski projekt instalacije plina, grijanja, hlađenja i ventilacije
- Strojarski projekt (184-25-DIZ) – Projekt dizala
- Elektrotehnički projekt (132/24-EI)– Projekt elektrotehničkih instalacija
- Elektrotehnički projekt (132/24-VD)– Projekt sustava dojava požara
- Elektrotehnički projekt (132/24-FN)– Projekt fotonaponske elektrane

PROJEKTANT:

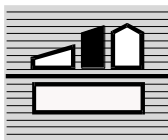
Jambreković Ivan d.i.g.



JAM-ING d.o.o.
za graditeljstvo i trgovinu
ZLATAR, Vladimira Nazora 7B

DIREKTOR:

Jambreković Ivan d.i.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.6. Izjava da je građevina projektirana sukladno poglavlju 2. Zakona o gradnji

OPIS I IZJAVA DA JE GRAĐEVINA PROJEKTIRANA PREMA ODREDBAMA POGLAVLJA 2 "ZAKONA O GRADNJI"

Temeljem članka 7. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), a nakon izvršene provjere predmetne tehničke dokumentacije daje se:

IZJAVA

da je predmetna građevina projektirana sukladno poglavlju 2. "Zakona o gradnji"(NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), (članci 7. - 19.) te drugim posebnim zakonima i propisima, posebnim uvjetima, tehničkim propisima i normama, a to su:

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Građevina je projektirana tako da tijekom gradnje i korištenja predvidiva djelovanja ne mogu prouzročiti rušenje, deformacije i oštećenja bilo kojeg njezinog dijela ili opreme, te oštećenja na okolnim građevinama.

ZAŠTITA OD POŽARA

Građevina je projektirana tako da u slučaju požara osigura nosivost konstrukcije od minimalno 1,5 sati, spriječi širenje dima i vatre unutar objekta, širenje vatre na susjedne objekte, te da omogući spašavanje korisnika i zaštitu spašavatelja.

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Građevina je projektirana tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje ljudi, te radni i životni okoliš, kao što su (oslobađanja opasnih plinova i tvari, opasna zračenja, onečišćavanja voda i tla, nestručna odvođenja otpadnih voda, dima, plinova i tekućeg otpada, nestručna zbrinjavanja krutog otpada, sakupljanja vlage u dijelovima i unutar građevine).

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Građevina je projektirana tako da se tijekom njenog korištenja onemogućuje ozljede korisnika nastale uslijed pokliznuća, pada, sudara, opekline, električnog udara i eksplozije. Predmetna građevina je prilagođena osobama smanjene pokretljivosti.

ZAŠTITA OD BUKE

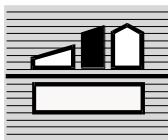
Građevina je projektirana tako da je zvuk što ga osobe koje borave u građevini ili u njoj blizini zamjećuju na takvoj razini da ne ugrožava zdravlje, osigurava noćni mir i uvjete za odmor i rad. Razine buke u građevini i njenom okolišu ne prelaze dopuštene vrijednosti određene posebnim zakonima i pravilnicima .

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Građevina i njene instalacije za grijanje, osvjetljenje i provjetravanje projektirane su takve da količina energije koju zahtijevaju ostaje na niskoj razini. Građevina je energetske učinkovita, u smislu da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

Građevina je projektirana tako da materijali koji će se koristiti za njenu izgradnju su iz okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih sirovina, osiguravaju mogućnost ponovne uporabe i reciklaže, te trajnost građevine.



JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ODSTUPANJE OD TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINE

Glavni projekt ne odstupa od tehničkih svojstva bitnih za građevinu, te nije potrebna suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Građevina ne spada u Registar kulturnih dobara.

TEHNIČKI PROPISI

Svi navedeni temeljni zahtjevi za građevinu u skladu su sa temeljnim dokumentima i tehničkim propisima. Svi građevinski proizvodi i oprema koji su predviđeni projektom, mogu se ugrađivati samo ako je dokazana njihova uporabljivost, potvrdom sukladnosti ili dobavljačevom izjavom o sukladnosti. Građevina je projektirana tako da se ne predviđa upotreba građevinskih proizvoda i opreme koji nisu provjereni u praksi, odnosno oni za koje nisu doneseni odgovarajući propisi i hrvatske norme, pa da je za njih potrebno odobrenje ovlaštene pravne osobe.

ISPITIVANJE ODREĐENIH DIJELOVA GRAĐEVINE

Investitor je dužan osigurati ispitivanja određenih dijelova građevine u svrhu provjere, dokazivanja temeljnih zahtjeva, uvjeta, te prethodna istraživanja za projektiranje, građenje i uporabu građevine.

DOPUŠTENA ODSTUPANJA U GRAĐENJU

Prilikom građenja građevine dopušteno odstupanje u odnosu na mjere određene glavnim projektom iznosi 3% pojedinih dimenzija prostora i prostorija građevine (širina, visina, dužina), dok je u pogledu ukupnih pojedinih vanjskih mjera građevine dopušteno odstupanje do 0,3 metra, osim u pogledu odstupanja od obveznog građevinskog pravca i najmanje udaljenosti od međe.

Glavni projekt izrađen je tako da građevina zadovoljava sva navedena svojstva, te se time dokazuje da je građevina projektirana prema odredbama poglavlja 2. "Zakona o gradnji" (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), a u skladu čl. 7. – 19. istog zakona.

PROJEKTANT:

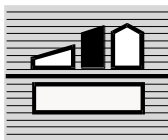
Jambreković Ivan d.i.g.



JAM-ING d.o.o.
za graditeljstvo i trgovinu
ZLATAR, Vladimira Nazora 7B

DIREKTOR:

Jambreković Ivan d.i.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.7. Posebni uvjeti i prateća dokumentacija

1.7.1. Izvadak iz zemljišne knjige

**REPUBLIKA HRVATSKA****DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK
Stanje na dan: 12.10.2025. 21:23****OSS evidencijski broj: 2775561/2025
Katastarska općina: 320528, ČEPIN****Broj ZK uložka: 11779**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-8497/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a**A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK**

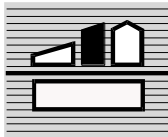
Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	2516	94	Kralja Zvonimira ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU DVORIŠTE SPORTSKA DVORANA ŠKOLA, Čepin, Kralja Zvonimira 100	12254 807 50 410 410 6550 2182 1845	
			UKUPNO:	12254	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 09.05.2024.g. pod brojem Z-7633/2024	
3.1	ZABILJEŽBA, Temeljem članka 149 Zakona o gradnji (NN153/2013, NN 20/2017, NN 39/2019 i NN 125/2019), zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kčbr. 2516 i to: Škola, Čepin, Kralja Zvonimira 100 sa 1845 m2, u Područnom uredu za katastar Osijek priloženo Rješenje o dozvoli za Upotrebu Klasa: UP/I-05-1513/1-1968. dana 19. rujna 1968 godine., od Općinske skupštine Osijek, Odjel za privredu i inspekcije.	
	Zaprimljeno 15.05.2025.g. pod brojem Z-8497/2025	
7.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA, KLASA: UP/I-361-05/25-01/000063, URBROJ: 2158-16/01-25-0011 18.04.2025, za sportsku dvoranu, na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19,145/24).	

B**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE ČEPIN, OIB: 99061834293, KRALJA ZVONIMIRA 100	



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Katastarska općina: 320528, ČEPIN

Izvadak iz BZP-a

Broj ZK uložka: 11779

C
Teretovnica

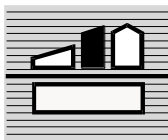
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 12.11.2024.g. pod brojem Z-18744/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2516, Zaprimljeno 18.10.2024.g. pod brojem Z-17055/2024 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 2513/3, 2514/2, UGOVOR O DAROVANJU BR. OV-4965/2024 17.10.2024, uknjižuje se pravo služnosti puta, na neodređeno vrijeme, za korist: OPĆINA ČEPIN, OIB: 64176613943, KRALJA ZVONIMIRA 105, 31431 ČEPIN		preneseno iz zk.ul. 6380 k.o. Čepin, uslijed spajanja kčbr. 2513/3 i 2514/2 sa kčbr. 2516 u A.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.10.2025.



Kontrolni broj: 344795357aa19b6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://os.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvorik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.7.2. Izvadak iz DKP



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
OSIJEK

K.o. ČEPIN
k.č.br.: 2516

Stanje na dan: 12.10.2025.
OSS evidencijski broj: 2775561/2025

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1

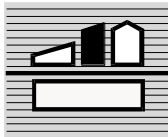


Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 34479534ab946bb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.7.3. Uporabna dozvola postojeće građevine



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/19-01/000089
URBROJ: 2158/1-01-16/3-19-0006
Osijek, 13.05.2019.

Ovo rješenje postalo je pravomoćno
dana 18.05.2019. godine
Osijek, 13.05.2019. godine



Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OŠ Miroslava Krleža, HR-31431 Čepin, Kralja Zvonimira 100, OIB 99061834293 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu građevinu javne i društvene namjene, skupina neodređena - energetska obnova zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža Čepin, sukladno odredbama Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN br. 112/17., 34/18., 36/19.)

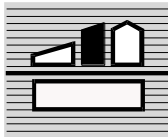
na postojećoj građevnoj čestici 2516 k.o. Čepin (Čepin, K. Zvonimira 100), za koju je izrađen glavni projekt zajedničke oznake 138/16-3NS, od prosinca 2016. godine, glavni projektant Ante Grubišić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4528

OBRAZLOŽENJE

Investitor OŠ Miroslava Krleža, HR-31431 Čepin, Kralja Zvonimira 100, OIB 99061834293, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 18.04.2019. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 600,00 kuna na račun broj HR2423600001800014000 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

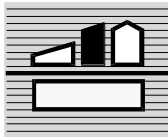
Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

POMOĆNIK PROČELNIKA:
Livio Medurečan, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. OŠ Miroslava Krleža, HR-31431 Čepin,
Kralja Zvonimira 100
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250325-1731346-Z03



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i
zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-361-05/25-01/000063
URBROJ: 2158-16/01-25-0011
Osijek, 18.04.2025.

Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, OIB 10383308860, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA ČEPIN, HR-31431 Čepin, KRALJA ZVONIMIRA 105, OIB 64176613943 po opunomoćeniku BP CONSULTING d.o.o., HR-31431 Čepin, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 10, OIB 81573202109, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

I. Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu zgradu javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), 3.b skupine, rekonstrukcija - dogradnja nove nastavno sportske dvorane

na postojećoj građevnoj čestici 2516 k.o. Čepin (Čepin, Kralja Zvonimira 100), za koju je izdan izvršan akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/14-01/129, URBROJ: 2158/1-01-13-01-2-16-9 MM, od 18.11.2016. godine izdana po Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Osječko-baranjske županije, pravomoćna dana 19.01.2017. godine
- Rješenje o izmjeni i/ili dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000779, URBROJ: 2158/1-01-16/3-19-5, od 24.10.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, izvršna dana 05.11.2019. godine
- Rješenje o produženju važenja, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000022, URBROJ: 2158/1-01-16/4-20-3, od 31.01.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, izvršna dana 17.02.2020. godine
- Rješenje o izmjeni i/ili dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000747, URBROJ: 2158-16/27-25-0018, od 03.02.2025. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije, izvršna dana 04.02.2025. godine.

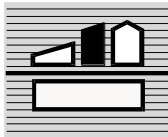
II. Trošak neovisnih stručnjaka u ukupnom iznosu od 400,00 eura u cijelosti je isplaćen prema troškovima njihovog sudjelovanja na tehničkom pregledu.

KLASA: UP/I-361-05/25-01/000063, URBROJ: 2158-16/01-25-0011

1/2

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

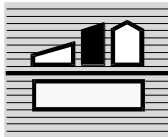




JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250325-1731346-Z03

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA ČEPIN, HR-31431 Čepin, KRALJA ZVONIMIRA 105, OIB 64176613943 po opunomoćeniku BP CONSULTING d.o.o., HR-31431 Čepin, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 10, OIB 81573202109, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 25.03.2025. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Obavljeni je tehnički pregled u smislu odredbe članka 139. Zakona o gradnji o čemu je sastavljen zapisnik u kojem su navedeni utvrđeni nedostaci. Nakon otklanjanja predmetnih nedostataka sastavljen je zapisnik o otklanjanju nedostataka kojim je utvrđeno da je građevina izgrađena u skladu sa izvršnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih aktom za građenje. Građevina je priključena na prometnu površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostomoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

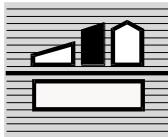
PROČELNIK

Livio Međurečan, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA ČEPIN
HR-31431 Čepin, KRALJA ZVONIMIRA 105
 - BP CONSULTING d.o.o. - opunomoćenik
HR-31431 Čepin, ANDRIJE KAČIĆA MIOŠIĆA 10
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Osijek, Odjel za katastar nekretnina Osijek
HR-31000 Osijek, Županijska 4



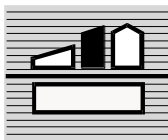


JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin





ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleže, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleže, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

1.7.4. Posebni uvjeti

ID: P20250814-1831448-Z05



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove

KLASA: 350-05/25-28/000666
URBROJ: 2158-16/30-25-0012
Osijek, 03.09.2025.

➤ ANTUN FAJS
HR-44000 SISAK, ULICA AUGUSTA CESARCA
115

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio ANTUN FAJS, HR-44000 SISAK, ULICA AUGUSTA CESARCA 115, OIB: 21677554272 za:

- rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - OŠ Miroslava Krleže

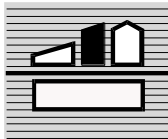
na postojećoj građevnoj čestici 2516 k.o. Čepin (Čepin, Kralja Zvonimira 100).

Javna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javna tijela:

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspektorskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 95-96
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21.

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.





ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250814-1831448-Z05

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 19.08.2025. godine do zaključno sa 02.09.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

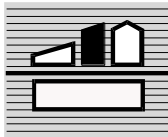
Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
– nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
– utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: 2025-01180-205-2 od 25.08.2025. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
– obustavljen postupak utvrđivanja uvjeta priključenja - Rješenje o obustavi postupka utvrđivanja uvjeta priključenja, BROJ: 400800103/6603/25JR od 02.09.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
– utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: JZ/AK/FJ/9212-25-U od 22.08.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
– utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: JZ/AK/FJ/9212-25-P od 22.08.2025. godine
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
– utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja, BROJ: ŽB/BP/MH 501-08-2025 od 26.08.2025. godine
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravaska obala 95-96
– utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/25-03/10788, URBROJ: 511-01-382-25-2 SM od 02.09.2025. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Služba sanitarne inspekcije, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
– nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
– utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: F20001-2468/25/ŽĆ od 19.08.2025. godine.

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.





JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250814-1831448-Z05

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

POMOĆNIK PROČELNIKA UPRAVNOG ODJELA ZA
POSLOVE PROSTORNOG PLANIRANJA, OPĆE I
PRAVNE POSLOVE
Marina Pavošević, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

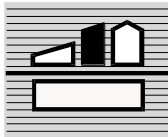
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - ANTUN FAJS
 - HR-44000 SISAK, ULICA AUGUSTA CESARCA 115

KLASA: 350-05/25-28/000666, URBROJ: 2158-16/30-25-0012

3/3

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



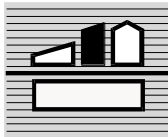


JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin





ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250919-1855684-Z05



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove

KLASA: 350-05/25-28/000767
URBROJ: 2158-16/30-25-0006
Osijek, 01.10.2025.

➤ **ANTUN FAJS**
HR-44000 SISAK, ULICA AUGUSTA CESARCA
115

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio ANTUN FAJS, HR-44000 Sisak, ULICA AUGUSTA CESARCA 115, OIB 21677554272 za:

- rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) - osnovna škola

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2516 k.o. Čepin (Čepin, Kralja Zvonimira 100).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A.

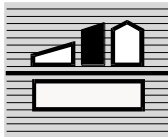
U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 25.09.2025. godine do zaključno sa 09.10.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
 - utvrđeni uvjeti priključenja - Uvjeti priključenja (elektroenergetska suglasnost za složeni priključak), BROJ: 400800103/7456/25JR od 29.09.2025. godine





ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

ID: P20250919-1855684-Z05

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

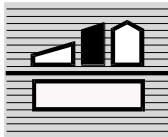
Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

POMOĆNIK PROČELNIKA UPRAVNOG ODJELA ZA
POSLOVE PROSTORNOG PLANIRANJA, OPĆE I
PRAVNE POSLOVE
Marina Pavošević, mag.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - ANTUN FAJS
- HR-44000 SISAK, ULICA AUGUSTA CESARCA 115



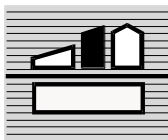


JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin





JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleže, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleže, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
Tel: (0)31.24.48.88
Fax: (0)31.21.31.99
www.hep.hr/plin

Mjesto izdavanja: Osijek

Broj: _____

Osijek, 25.08.2025. godine

OŠ MIROSLAV KRLEŽA

KRALJA ZVONIMIRA 100

31431 ČEPIN

Temeljem zahtjeva podnositelja, odnosno zahtjeva investitora/vlasnika građevine broj 2025-01180-205-1 od 25.08.2025. i Mrežnih pravila plinskog distribucijskog sustava (NN 50/18, NN 88/19) izdajemo:

UVJETE PRIKLJUČENJA NA DISTRIBUCIJSKI PLINSKI SUSTAV

Broj: 2025-01180-205-2

1. PODACI O INVESTITORU PRIKLJUČKA ILI VLASNIKU GRAĐEVINE:

Naziv / Ime i prezime: OŠ MIROSLAV KRLEŽA

Adresa: KRALJA ZVONIMIRA 100, 31431 ČEPIN

OIB: 99061834293

ID partnera: 1000062404

2. POLOŽAJ GRAĐEVINE KOJA SE PRIKLJUČUJE:

Ulica i broj, mjesto: KRALJA ZVONIMIRA 100, ČEPIN k.č.br. 2516 k.o. 320528 Čepin

ID Mjernog mjesta (OMM): 90078811

3. MJESTO I NAČIN IZGRADNJE PRIKLJUČKA, PRIKLJUČNI KAPACITET I TARIFNI MODEL OMM-a:

GOSPODARSKA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE

a) Izlaz iz transportnog sustava: OSIJEK

b) Mjesto priključenja: Plinovod: Srednjetlačna (ST) mreža materijal: PE-HD cijevi PE 100 S5 / SDR 11 dimenzije: d 90, lokacija mreže opis: POSTOJEĆI PRIKLJUČAK, ZBOG POVEĆANJA KAPACITETA POTREBNO JE PREPRAVITI POSTOJEĆU MJERNO REDUKCIJSKU STANICU.

c) Izvedba priključka: Materijal: PE 100 SDR 11 dimenzije d 63.

Opis izvedbe: POSTOJEĆI PRIKLJUČAK, ZBOG POVEĆANJA KAPACITETA POTREBNO JE PREPRAVITI POSTOJEĆU MJERNO REDUKCIJSKU STANICU.

d) Regulacijska oprema: regulator tip: 233-8-4-72, opis: 233-12, DN 40 - 6.3 MM (1/4")

e) Tlak plina: Tlak plina na mjestu priključenja: 1 - 4 bar. Pretlak plina na plinomjeru: 22 mbar.

f) Glavni zapor: plinska prirubnička kuglasta slavina, nazivnog otvora NO 40, nazivnog tlaka NP 16,

mjesto ugradnje: U MJERNO REDUKCIJSKOJ STANICI TRAJNO DOSTUPAN

g) Priključak: Kategorija III

h) Obračunsko mjesto OMM:

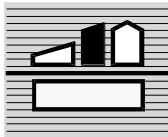
Plinomjer: vrste s rotacijskim klipovima; veličine G 25; temperaturna korekcija: DA, postavljen sukladno propisima.

Korekcija tlaka: se vrši Korektorom pri obračunu utrošenog plina. Razred nadmorske visine: 100 m.

Satni kapacitet: 514 kWh/h = 55.60 m³/h.

Min. satni kapacitet: 13 kWh/h = 1,5 m³/h.

Početni tarifni model: TM6 = Godišnja potrošnja plina 1.235.747 kWh/god = 133440 m³/god



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

4. STAVLJANJE PRIKLJUČKA U FUNKCIJU, PUNJENJE PLINOM I RASPOLAGANJE:

Na osnovu uvjeta priključenja ne može se graditi plinski priključak. Priključak se gradi na osnovu energetske suglasnosti, Mrežnih pravila, Metodologije utvrđivanja naknade za priključenje na plinski distribucijski ili transportni sustav i za povećanje priključnog kapaciteta, ugovorom o priključenju na distribucijski sustav te sukladno odredbama zakona kojima se uređuje područje prostornog uređenja, gradnje i građevinskih proizvoda. Investitor je dužan nakon građenja priključka, a prije stavljanja u funkciju imati važeći ugovor o opskrbi plinom. Prije punjenja priključka plinom operator distribucijskog sustava je dužan utvrditi da su se kod izgradnje ili rekonstrukcije primjenjivale odredbe zakona, propisa i internih tehničkih akata, te da je uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti priključka, te da je izvršeno geodetsko snimanje izvedenog stanja. Priključak plinom, nakon izgradnje ili rekonstrukcije, puni operator distribucijskog sustava. Priključkom raspolaže i gospodarski upravlja operator distribucijskog sustava.

5. ENERGIJA ISPORUČENOG PLINA:

Izražava se u kWh, a utvrđuje kao umnožak količine plina i iznosa ogrjevne vrijednosti plina, u skladu s propisima. Mjerenje količine plina obavlja se plinomjerom i drugom mjernom opremom. KOREKCIJA OBUJMA: Očitane vrijednosti na plinomjeru korigiraju se primjenom faktora korekcije koji se izračunava na način propisan Mrežnim pravila plinskog distribucijskog sustava ili elektroničkim korektorom. OGRJEVNA VRIJEDNOST PLINA: Ogrjevna vrijednost plina se izračunava u skladu s propisima i objavljuje na internetskoj stranici distributera.

6. PLINSKA INSTALACIJA

1. IZGRADNJA PLINSKE INSTALACIJE

Investitor je dužan plinsku instalaciju izgraditi prema potvrđenom glavnom projektu plinske instalacije i u skladu s zakonom, propisima, internim tehničkim aktima operatora distribucijskog sustava, te isto dokazati operatoru distribucijskog sustava. Investitor je dužan izgradnju plinske instalacije povjeriti izvođaču plinske instalacije koji je ovlašten za takve poslove na distribucijskom području HEP-PLIN d.o.o..

2. PUNJENJE INSTALACIJE PLINOM, KORIŠTENJE I ODRŽAVANJE

Prije punjenja instalacije plinom mora biti uspješno izvršeno ispitivanje ispravnosti i nepropusnosti plinskih instalacija sukladno Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima i Pravilniku o uvjetima i postupku ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti plinskih instalacija HEP-PLIN d.o.o.. Novoizradnu ili rekonstruiranu plinsku instalaciju plinom puni isključivo operator distribucijskog sustava. Investitor/krajnji kupac je dužan koristiti i održavati plinsku instalaciju tako da ne predstavlja opasnost za život i zdravlje ljudi ili imovinu, obavljati redovna ispitivanja u skladu s Zakonom o zapaljivim tekućinama i plinovima, te ne stvara smetnje drugim krajnjim kupcima.

3. NEMJERENI DIO INSTALACIJE

U slučaju da je projektom predviđen zajednički/nemjereni dio instalacije, on je sastavni dio plinske instalacije i za njega vrijede sve obaveze kao i za plinsku instalaciju.

4. POKUSNI RAD

Plinska instalacija se može pustiti u pokusni rad, ako je to predviđeno glavnim projektom u skladu s zakonom i propisima.

7. ROK PRIKLJUČENJA

Rok izgradnje priključka određuje se Ugovorom o priključenju na distribucijski plinski sustav i Mrežnim pravilima plinskog distribucijskog sustava. Rok stavljanja priključka u funkciju određuje se prema početku isporuke plina iz Ugovora o opskrbi plinom, a nakon što investitor ispuní sve obaveze.

8. EKONOMSKI UVJETI

Troškove izdavanja energetske suglasnosti, snositi će investitor priključka, kao i troškove izvedbe priključka, uključivo materijal i opremu koja je ugrađena na njemu i obračunskom mjernom mjestu. Troškovi se određuju prema Metodologiji priključenja i Cjeniku nestandardnih usluga.

9. OSTALI UVJETI

1. VALJANOST UVJETA PRIKLJUČENJA:

Uvjeti priključenja u skladu s kojima je izraden idejni projekt/glavni projekt koji je sastavni dio lokacijske dozvole/građevinske dozvole, prestaju važiti danom prestanka važnosti lokacijske dozvole/građevinske dozvole. U slučaju kada u skladu s propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i gradnja, nije potrebno ishoditi akte kojima se odobrava gradnja uvjeti priključenja vrijede dvije godine od dana izdavanja.

2. IZMJENE NA PRIKLJUČKU I INSTALACIJU:

U slučaju povećanja priključnog kapaciteta, promjene na priključku, spajanja više obračunskih mjernih mjesta u jedno ili dijeljenja jednog obračunskog mjernog mjesta na više na istu lokaciju ili ako operator distribucijskog sustava smatra potrebnim u slučaju promjena na plinskoj instalaciji i uređajima, investitor je dužan zatražiti nove uvjete priključenja.

3. PRISTUP PRIKLJUČKU I INSTALACIJU:

Investitor/krajnji kupac je dužan omogućiti ovlaštenoj osobi operatora distribucijskog sustava fizički pristup priključku i obračunskom mjernom mjestu u svrhu održavanja, ožičanje plinomjera i ispitivanja nepropusnosti i ispravnosti plinske instalacije.

4. OPSKRBA PLINOM

Investitor/krajnji kupac je dužan sa opskrbi/ivačem sklopiti ugovor o opskrbi plinom u skladu s Općim uvjetima za opskrbu plinom. Način razmjene mjernih podataka određuje se Ugovorom o distribuciji i važećim propisima. Krajnji kupac kategorije kućanstvo ima pravo na javnu uslugu opskrbe plinom, time i moguć status ugroženog kupca.

5. POSEBNE NAPOMENE

Obavezna je ugradnja plinomjera tvrtke HEP-Plin d.o.o. čija se nabava definira sklapanjem Ugovora o priključenju za plinomjere veličine do G-25. Mjerno regulacijsku stanicu potrebno je ugraditi na regulacijsku liniju kako bi ista bila trajno dostupna s javne površine.

10. UPUTE O PRAVU NA NAKNADU

Na zahtjev korisnika usluge ili krajnjeg kupca, radi neispunjavanja garantiranog standarda kvalitete opskrbe, operator plinskog sustava, dužan je isplatiti nadoknadu, sukladno Općim uvjetima opskrbe plinom.

11. UPUTE O PRAVU NA ŽALBU

Podnositelj zahtjeva protiv utvrdjenih uvjeta ima pravo prigovora operatoru distribucijskog sustava u roku od 15 dana od zaprimanja uvjeta priključenja.

12. NAPOMENA

Izradio: Željko Čurčić

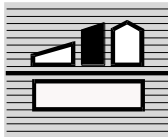
Direktor: Damir Pečušak, dipl. oec.

p.o.

HEP - PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Čara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.
Uprava društva
Direktor Damir Pečušak
IBAN HR4423600001102456085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1582615
OIB 41317489366
Trgovački sud u Osijeku MBS 030070500
Uplaćen temeljni kapital EUR 2.650,00



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

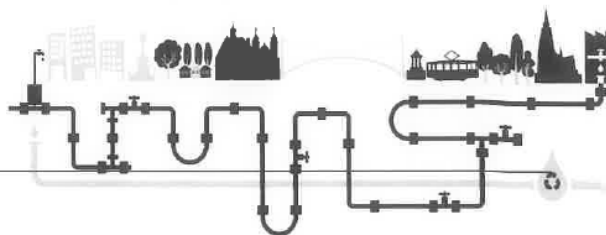
ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

VODOVOD-OSIJEK

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

31000 Osijek, Poljski put 1
Tel. centrala: 385/31-330-100
p.p. 141
fax: 330-730
E-mail: vodovod@vodovod.com



naš znak: JZ/AK/FJ/9212-25-U

22.8.2025.g.

Predmet: **UVJETI PRIKLJUČENJA** na javnu vodoopskrbnu mrežu

zahvat: Rekonstrukcija i dogradnja zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža u Čepinu, na k.č.br. 2516, k.o. Čepin, Ulica kralja Zvonimira 100

investitor: Osnovna škola Miroslava Krleža, Čepin

Na temelju pregleda *Idejnog rješenja* zajedničke oznake projekta 1409/24 (projektant: Antun Fajs, mag.ing.arh.) utvrđuju se:

UVJETI PRIKLJUČENJA

- lokacija na kojoj se planira izvoditi predmetni zahvat nalazi se unutar vodozaštitnog područja izvorišta "Crpilište Vinogradi", odnosno unutar treće zone sanitarne zaštite – zone ograničenja i nadzora; za vrijeme građenja i korištenja građevine pridržavati se odredbi važeće Odluke o zaštiti izvorišta "Crpilište Vinogradi" (Županijski glasnik br. 2/15)
- precizno iskazati potrebnu količinu vode za novoprojektirano stanje na predmetnoj lokaciji
- provjeriti funkcionalnost postojećeg vodovodnog priključka, odnosno ispitati mogućnost korištenja istog za buduće stanje zgrade:
 - priključak mora biti izveden od PEHD-a
 - priključak mora hidraulički odgovarati iskazanoj ukupnoj potrošnji svih korisnika na parceli, što se dokazuje proračunom
 - mjerno-tehničke karakteristike ugrađenih vodomjera trebaju biti primjerene iskazanim potrebama; ukoliko postojeći nisu dostatni, definirati profil vodomjera s neophodnim karakteristikama
 - vodomjeri promjera DN 40 mm i manji moraju biti impulsni, odobreni od strane Državnog zavoda za mjeriteljstvo te ih u slučaju rekonstrukcije priključka ugrađuje Isporučitelj vodne usluge
 - vodomjeri promjera većeg od DN 40 mm moraju biti turbinski, odobreni od strane Državnog zavoda za mjeriteljstvo te ih u slučaju rekonstrukcije priključka ugrađuje Isporučitelj vodne usluge
 - ispred i iza vodomjera za sanitarnu potrošnju i vodomjera za protupožarne potrebe treba biti ugrađen zasun, a nakon zasuna iza vodomjera obavezno i zaštita od povratnog toka - ZOPT (nepovratni ventil)
 - dimenzije vodomjernog okna moraju biti određene tako da, uz osiguranje dovoljnog prostora za ugradnju, odnosno postavljanje svih elemenata mjernog čvorišta (vodomjera, zasuna, zaštite od povratnog toka, radijskog modula, spojnih fazonskih komada i dr.) bude omogućen i nesmetan rad na izmjeni i održavanju istih
 - u vodomjernom oknu trebaju biti ugrađene penjalice

vrsta
sjedište
direktor

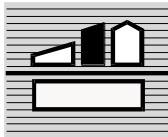
VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1, 31000 Osijek
mr. sc. Marko Eljuga, dipl. oec.

registarski sud
broj upisa
MBS
temeljni kapital
telefon
fax

Trgovački sud u Osijeku
11-88/1314-4
030062778
72.094.780,00 eura
0038531230700
0038531258644

OIB
račun kod
sjedište banke
IBAN
IBAN
račun kod
sjedište banke
IBAN
e-pošta
mrežna stranica

43654507669
ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
HR9223600001102042292
HR8523600001503050797 za vodne usluge
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Radićeva cesta 50, 10000 Zagreb
HR7523600001100114000
apfaj@vodovod.com
www.vodovod.com



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

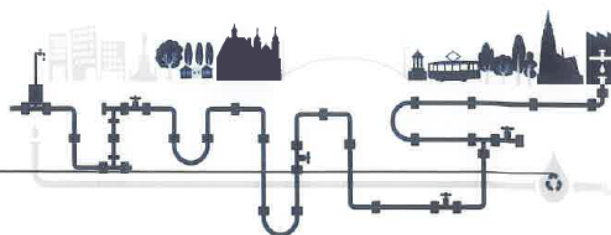
ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

VODOVOD-OSIJEK

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

31000 Osijek, Poljski put 1
Tel. centrala: 385/31-330-100
p.p. 141
fax: 330-730
E-mail: vodovod@vodovod.com



- u slučaju da postojeći priključak ne zadovoljava prethodno navedeni uvjet potrebno ga je rekonstruirati ili otpojiti, te spajanjem na cjevovod u Ulici kralja Zvonimira izvesti novi vodovodni priključak odgovarajućeg profila i materijala prema Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga; vodomjerno okno izgraditi/rekonstruirati tako da položaj i dimenzije istog odgovaraju propisanom uvjetu; vodovodni priključak položiti u zaštitnu PVC cijev odgovarajućeg profila, od čvora priključka do vodomjernog okna, radi naknadnog održavanja (zaštitna cijev mora biti vidljiva min 10 cm u vodomjernom oknu)
- izraditi aksonometrijski prikaz razvoda vodovodne instalacije, a dionice na shemi numerirati u skladu s oznakama iz hidrauličkog proračuna (za svaku dionicu iz proračuna naznačiti: promjer, materijal, dužinu dionice, protok, brzinu, gubitak po m³)
- glavni projekt vodoopskrbe mora biti izrađen u skladu s *Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga* (<http://www.vodovod.com>), u suprotnom neće biti moguće izvršiti priključenje na sustav javne vodoopskrbe

u prilogu: situacija s ucrtanim položajem vodoopskrbne mreže

Inženjer tehničkih poslova
Filip Jerbić, mag.ing.aedif.

Voditelj R.J Vodoopskrbna mreža
Ante Kristić, dipl.ing.građ.

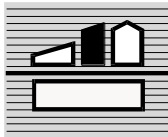
Voditelj operativnih poslova
dr.sc. Jasna Zima, dipl.ing.građ.

VODOVOD-OSIJEK

Osijek, Poljski put 1

vrška
sjedište
direktor
registrator
broj upisa
VIRS
ime(jed. kapitala)
telefon
fax
VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1, 31000 Osijek
mr. sc. Marko Eljuga, dipl. oec.
Trgovački sud u Osijeku
O-98/1314-4
030062778
72.894.790.00 ovis
0038531330700
003853135644

OIB
račun kod
sjedište banke
IBAN
IBAN
račun kod
sjedište banke
IBAN
e-pošta
web stranica
3365487669
ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
HR9223600001102042292
HR8823600001803050797 za vodne usluge
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
HR7552400001101111000
ap@vodovod.com
www.vodovod.com

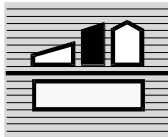


JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin





JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

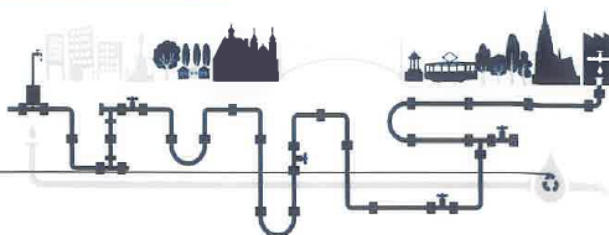
ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

VODOVOD-OSIJEK

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.

31000 Osijek, Poljski put 1
Tel. centrala: 385/31-330-100
p.p. 141
fax: 330-730
E-mail: vodovod@vodovod.com



naš znak: JZ/AK/FJ/9212-25-P

22.8.2025.g.

Predmet: **POSEBNI UVJETI**

zahvat: Rekonstrukcija i dogradnja zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža u Čepinu, na k.č.br. 2516, k.o. Čepin, Ulica kralja Zvonimira 100

investitor: Osnovna škola Miroslava Krleža, Čepin

Na temelju pregleda *Idejnog rješenja* zajedničke oznake projekta 1409/24 (projektant: Antun Fajs, mag.ing.arh.) utvrđuju se:

POSEBNI UVJETI

- ukoliko se na parceli proširuje hidrantska mreža s napajanjem iz javne vodoopskrbne mreže, raspoloživu količinu vode i tlak u javnoj vodoopskrbnoj mreži utvrditi mjerenjem koje treba obaviti pravna osoba ovlaštena za ispitivanje stabilnih sustava za gašenje požara (mjerenje treba izvršiti na najbližem dostupnom hidrantu)
- na temelju usporedbe rezultata mjerenja (Q-h linija) s potrebnim vrijednostima dobivenim hidrauličkom proračunom, definirati sve objekte i uređaje (rezervoare, uređaje za povećanje tlaka i dr.) koje je neophodno izvesti na internom vodoopskrbnom vodu
- interna vodovodna instalacija zajedno sa svim pratećim objektima, uređajima i opremom mora biti projektirana i izvedena tako da, tijekom uporabe iste, ne bude ugrožena pouzdanost i sigurnost vodoopskrbe ostalih korisnika vodne usluge javne vodoopskrbe
- radove u blizini cjevovoda i vodovodnog priključka izvoditi na način koji neće dovesti do ugrožavanja stabilnosti ili oštećenja vodovodne instalacije
- ugradbenu garnituru vodovodnog priključka uskladiti s kotama uređene javne površine
- udaljenost ostalih infrastrukturnih priključaka u odnosu na javnu vodoopskrbnu mrežu (cjevovod, priključke, vodovodne armature) treba biti kod paralelnog vođenja minimalno 100 cm, a kod križanja minimalno 50 cm mjereno od međusobno najbližih vanjskih oboda u horizontalnom odnosno vertikalnom pravcu
- glavni projekt vodoopskrbe mora biti izrađen u skladu s *Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga* (<http://www.vodovod.com>) te izdanim Uvjetima priključenja oznake JZ/AK/FJ/9212-25-U
- glavni projekt dostaviti radi izdavanja potvrde o usklađenosti s posebnim uvjetima (čl. 86. Zakona o gradnji, NN 20/17, 39/19)

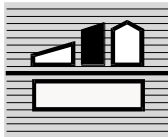
Inženjer tehničkih poslova
Filip Jerbić, mag.ing.aedif.

Voditelj RJ Vodoopskrbna mreža
Ante Kristić, dipl.ing.građ.

Voditelj operativnih poslova
dr.sc. Jasna Zima, dipl.ing.građ.

vrška
sjedište
direktor
registarski sud
broj upisa
MBS
nominalni kapital
identifik
fax
VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
Poljski put 1, 31000 Osijek
mr.sc. Marko Eljuga, dipl. oec.
Trgovacki sud u Osijeku
TJ-08/1314-4
030062278
72.094.790,00 kuna
0038531330700
0038531338443

OIB
račun kod
sjedište banke
IBAN
IBAN
račun kod
sjedište banke
IBAN
e-pošta
broj računa
43654507669
ZAGREBAČKA BANKA d.d.
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb
HR922360000102042292
HR922360000102042292
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
Radnička cesta 84, 10000 Zagreb
1117523400001000134000
agencija@vodovod.com
www.vodovod.com



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

VODOVOD-OSIJEK
d.o.o. OSIJEK

Poljski put 1, 31000 Osijek
Tel. centrala: 385/31-330-18
Telfax: 330-730
Poštanski pretinac 141
E-mail: vodovod@vodovod.com

26.08.2025.
ŽB/BP/MH 501-08-2025

SO-RA ing d.o.o

Ulica A.Starčevića 40

Sisak

PREDMET: Uvjeti priključenja

Na osnovu Vašeg zahtjeva za rekonstrukciju i dogradnju Osnovne škole Miroslava Krleža u Čepinu, na k.č.br. 2516, k.o. Čepin, investitora Osnovna škola Miroslava Krleža, utvrđuju se slijedeći:

UVJETI PRIKLJUČENJA

Odvodnju otpadnih voda predmetnog objekta priključiti na postojeći kanalizacijski priključak ukoliko isti hidraulički i funkcionalno zadovoljava novonastale potrebe.

Koncepciju odvodnje riješiti razdjelnim sustavom.

Odvodnju svih oborinskih otpadnih voda upustiti u zaseban sustav oborinske odvodnje, prema uvjetima tijela nadležnog za upravljanje sustavom oborinske odvodnje ili iste zadržati na vlastitoj čestici.

Sustav interne odvodnje otpadnih voda izvesti u skladu s "Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga" objavljenim na stranicama Vodovod - Osijek d.o.o.

Stručnjak Tehničkih poslova:

Martin Hohoš, ing.građ.

VODOVOD - OSIJEK d.o.o.

Osijek, Poljski put 1

60

RJ „Kanalizacijska mreža“

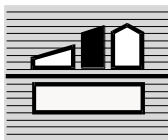
Voditelj:

Branko Pavić, ing.građ.

Voditelj Operativnih poslova:

Željko Budimčić, ing.građ.

VODOVOD-OSIJEK d.o.o., 31000 Osijek, Poljski put 1; Registar Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/1314-4; OIB 43654507869; temeljni kapital: 57.258.180,00 eur uplaćen u cijelosti; Uprava: mr.sc. Marko Eljuga, dipl.oec. član Uprave direktor; IBAN HR92 2360 0001 1020 4229 2 Zagrebačka banka d.d.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA OSIJEK

KLASA: 245-02/25-03/10788
URBROJ: 511-01-382-25-2 SM
Osijek, 2. rujna 2025.

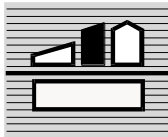
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
31000 Osijek

Predmet: OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 Čepin,
-posebni uvjeti

Veza vaš broj: KLASA: 350-05/25-28/000666
URBROJ: 2158-16/30-25-0003 od 18.08.2025.

Temeljem članka 24. Stavak 3. Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10) i članka 81. Stavak 3. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) dajemo posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara za: rekonstrukciju zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), - OŠ Miroslava Krleža na postojećoj građevnoj čestici 2516 k.o. Čepin (Čepin, Kralja Zvonimira 100).

- Sve mjere zaštite od požara projektirati sukladno važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku.
- Građevine projektirati i izgraditi tako da ispunjava bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara propisane zakonom kojim je uređeno građenje,
- Pri projektiranju i izgradnji građevine, primijeniti odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN br. 29/13),
- Pri projektiranju i izgradnji ventilacije i klimatizacije primijeniti Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomično klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN, br.3/07),
- Za vatrogasne pristupe potrebno je predvidjeti rješenja koja će u cijelosti zadovoljiti Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94 i 142/03),
- Pri projektiranju ispuniti zahtjeva iz članka 20. i 21. Tehničkog propisa za dimnjake i građevinama (NN br. 3/07),
- U projektu je potrebno primijeniti odredbe Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11 i 74/13),
- Pri projektiranju, izgradnji instalacije i postavljanju tehnološke opreme, primijeniti sve mjere zaštite od požara i eksplozija, sukladno priznatim pravilima tehničke prakse i odredbama važećih normi vezanih za tu problematiku.
- Podatke za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu, koristiti iz Elaborata zaštite od požara, izrađenog od strane osobe ovlaštene za izradu elaborata.
- U Glavnom projektu, utvrditi mjere zaštite od požara koje treba poduzeti na gradilištu tijekom građenja, sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN, br.141/11),



JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

- U Glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvaliteta ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebitih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

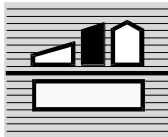
Navedeni uvjeti utvrđeni su temeljem uvida u Idejno rješenje, broj: A 1409/24 iz svibnja 2025. izrađeno od strane Projektnog ureda SO-RA ing d.o.o., Ante Starčevića 40, HR-44000 Sisak, projektant: Antun Fajs, mag.ing.arh. (A3815),

VODITELJICA SLUŽBE

Marija Capan

DOSTAVITI:

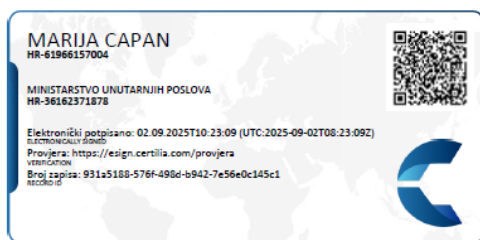
1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Pismohrana

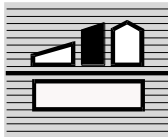


JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin





JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
(0)800.88.13 – fizičke osobe
(0)1 63.83.198 – pravni subjekti
(0)31.20.71.13
www.hep.hr/plin
kontakt.hepplin@hep.hr – fizičke osobe
info.plin@hep.hr – pravni subjekti

SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
SLUŽBA ZA MREŽNU POTPORU OZK

SO-RA ING d.o.o

A. STARČEVIĆA 40

44000 SISAK

NAŠ BROJ: F20001-2969/25/ŽČ ■ VAŠ BROJ: ■ DATUM: 19.08.2025.

PREDMET: Posebni uvjeti građenja

Poštovani,

Na osnovu Vašeg upita od 19.08.2025. godine po pitanju izdavanja posebnih uvjeta za Građevinu:
REKONSTRUKCIJA I DOGRADNJA OSNOVNE ŠKOLE MIROSLAVA KRLEŽE, ČEPIN, KRALJA ZVONIMIRA 100, ČEPIN, k.č.br. 2516, k.o. Čepin
dajemo sljedeće uvjete:

- radove u blizini plinovoda izvoditi ručno nikako strojno,
- križanje i paralelna vođenja instalacija sa instalacijama plina izvesti prema
- važećim propisima što je potrebno prikazati u Projektu kao i sistem zaštite istih,
- prilikom iskapanja rova ili bilo kakvih zemljanih radova ne smije biti zatrpna armatura plinovoda, a oznake moraju biti vidljive i dostupne,
- prilikom zatrpavanja rova pozvati predstavnika HEP-plina d.o.o. da pregleda
- zaštitu plinovoda te istu potvrdi u građevinskom dnevniku,
- dan prije početka radova obavijestiti HEP-plin Cara Hadrijana 7, Osijek
- eventualna oštećenja koja bi nastala na plinovodu idu na teret investitora,
- projekt plinske instalacije dostaviti na suglasnost
- investitor je dužan ishodovati uvjete priključenja, ako se priključuje ili radi rekonstrukciju
- kućni priključak mora biti na regulacijskoj liniji trajno dostupan s javne površine
- kućni priključak ne izvoditi ispod betonsko-asfaltnih površina, kolnih ulaza i slično
- plinske ormariće montirati horizontalno
- ulaz u česticu kućnim priključkom za višestambeni objekt maksimalno 70 cm

Pripremio:

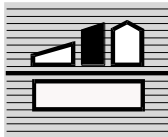
Željko Ćurčić

Direktor:

Damir Pećušak, dipl.oec.
HEP-PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Cara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.
Uprava društva
Direktor Damir Pećušak
IBAN HR442360001102456085

Matični broj 1582615
OIB 41317489366
Trgovački sud u Osijeku MBS 030070500
Uplaćen temeljni kapital 2.650,00 EUR



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleže, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleže, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
ŠETALIŠTE KARDINALA FRANJE ŠEPERA 1A
31000 OSIJEK
Telefon: 0800 300 408
www.hep.hr/ods
info.dposijek@hep.hr

OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE
KRALJA ZVONIMIRA 100
ČEPIN
31431 ČEPIN

NAŠ BROJ: 400800103/7456/25JR

VAŠ BROJ: JR

DATUM: 29.09.2025.

PREDMET: Elektroenergetska suglasnost

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine OSNOVNA ŠKOLA MIROSLAVA KRLEŽE, KRALJA ZVONIMIRA 100, 31431 ČEPIN, OIB: 99061834293 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)
broj 4008-70339256-100010766

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 19.08.2025. g. pod uredbenim brojem 400800103/10795/25AS, za Osnovna škola (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji:

KRALJA ZVONIMIRA 100, 31431 ČEPIN, k.č.br. 2516; k.o. Čepin.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: povećanje priključne snage, promjene na priključku, promjena kategorije korisnika mreže, a na temelju idejnog rješenja Građevine.

I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI

Vrsta i namjena Građevine: Javna ili društvena

Vrsta proizvodnog postrojenja: sunčana elektrana

Ukupna instalirana snaga proizvodnog postrojenja: 45,00 kW

Planirano godišnje preuzimanje energije iz mreže: 100.000,00 kWh

Planirana godišnja predaja energije u mrežu: 50.000,00 kWh

II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, ne nalazi se postojeća i/ili planirana distribucijska elektroenergetska mreža.

III. UVJETI PRIKLJUČENJA

3.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 200,00 kW

Postojeća priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 80,00 kW na OMM broj 0808074976

Ukupna priključna snaga u smjeru predaje u mrežu: 45,00 kW

Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV

Mjesto priključenja na mrežu: NN podzemna mreža

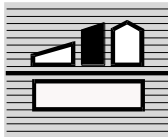
Napajanje mjesta priključenja iz: 1TS1230 ČEPIN 24 / izvod: Odlaz u SKO Škola

Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: SPMO-MG.



HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor- predsjednik Uprave Anton Marušić
Direktor- član Uprave Davor Sokač | Direktor- član Uprave Ivica Lončar
Prihvatna banka Zagreb d.d., IBAN HR5323400091110077557

Matični broj 1843991
OIB 46830800751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Mrežni uređaj za odvajanje smješten je u: SMRO.

3.2. Obračunska mjerna mjesta

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.

Mjesta mjerenja električne energije: SPMO-MG.

Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima distribucijskog sustava i Pravilnikom o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji tropskog kratkog spoja od 25 kA u mreži niskog napona.

Zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektni dodir) u elektroenergetskoj mreži operatora distribucijskog sustava izvedena je:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obavezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovano priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%,

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

V. DODATNI UVJETI PRIKLJUČENJA ZA ELEKTRANU

Način pogona definiran je u Prilogu 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Otočni pogon: nije dopušten

Uređaj za sinkronizaciju: Izmjenjivač

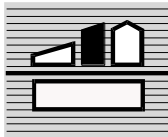
Sinkronizacija mora biti automatska uz sljedeće uvjete:

- A) proizvodnog postrojenja sa sinkronim generatorom ili izmjenjivačem:
 - razlika napona manja od $\pm 10\%$ nazivnog napona,
 - razlika frekvencije manja od $\pm 0,5$ Hz ($\pm 0,1$ Hz za vjetroelektrane sa sinkronim generatorom)
 - razlika faznog kuta manja od ± 10 stupnjeva.
- B) proizvodnog postrojenja sa asinkronim generatorom:
 - Prije uključanja na distribucijsku mrežu pogonskim strojem postići brzinu vrtnje u granicama $\pm 5\%$ u odnosu na sinkronu brzinu.

Uvjete paralelnog pogona osiguravaju međusobno usklađene zaštite proizvodnog postrojenja i distribucijske mreže. U slučaju

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor- predsjednik Uprave Anton Marušić
Direktor- član Uprave Davor Sokač | Direktor- član Uprave Ivica Lončar
Privredna banka Zagreb d.d., IBAN HR5323400091110677557

Matični broj 1543991
OIB 46330600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 000434230
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

odstupanja od propisanih uvjeta za paralelni pogon, zaštita mora odvojiti proizvodno postrojenje iz paralelnog pogona. Za paralelni pogon proizvodnog postrojenja s mrežom, proizvodno postrojenje mora biti opremljeno:

- Zaštitom koja osigurava uvjete paralelnog pogona: pod/nadnaponskom, pod/nadfrekventnom;
- Zaštitom od smetnji i kvarova u mreži i elektrani: nadstrujnom, kratkospojnom, zemljospojnom, ograničenje istosmjernje komponente struje;
- Zaštitom od otočnog pogona.

Zaštita mora imati mogućnost zatezanja djelovanja pojedinačne zaštite i memoriranja događaja koji su uzrokovali proradu zaštite.

Instalacija sunčane elektrane treba biti izvedena prema HRN HD 60364-7-712.

Svaka proizvodna jedinica u proizvodnom postrojenju mora biti opremljena generatorskim prekidačem, koji može biti i samostalni uređaj ili integriran u izmjenjivač. U slučaju više proizvodnih jedinica, više uređaja/mjesta za sinkronizaciju ili mogućnosti izoliranog pogona proizvodno postrojenje mora biti opremljeno i glavnim prekidačem.

Podešenja prorađanih vrijednosti zaštita koje djeluju na proradu uređaja za isključenje s mreže moraju biti usuglašena s HEP ODS-om. HEP ODS pridržava pravo promjene podešenja zaštite u mreži radi specifičnosti konfiguracije lokalne mreže ili temeljem rezultata ispitivanja u pokusnom radu elektrane.

VI. EKONOMSKI UVJETI

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovorni odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

VII. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- dostaviti zahtjev za priključenje.

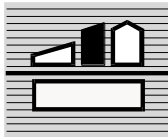
Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem, odnosno ugovor kojim se određuje otkup električne energije, za obračunska mjerna mjesta koja imaju definiranu priključnu snagu u smjeru predaje u mrežu.

VIII. OSTALI UVJETI

Rok važenja EES za složeni priključak jednak je roku važenja ugovora o priključenju.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja lokacijske, odnosno građevinske dozvole.





JAM - ING d.o.o. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

IX. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetskej regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

Prilozi:

1. Tablica obračunskih mjernih mjesta
2. Ponuda / Ugovor o priključenju

Direktor

Danijel Ilić
Danijel Ilić, dipl.oec., MBA

Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
- Pismohrani

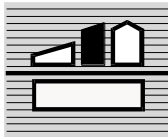
HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK



HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Uprava društva
Direktor- predsjednik Uprave Anton Marušić |
Direktor- član Uprave Davor Sokač | Direktor- član Uprave Ivica Lončar
Privredna banka Zagreb d.d., IBAN HR5323400091110077557

Matični broj 1643991
OIB 46830600751
Trgovački sud u Zagrebu MBS 080434230
Uplaćen temeljni kapital 92.831.110,00 EUR

ZLATAR, rujan, 2025.g.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

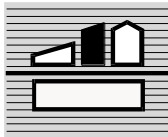
Prilog 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Šifra OMM	Naziv OMM	Kategorija korisnika mreže	Napon OMM (kV)	Priključna snaga - potrošnja (kW)	Priključna snaga - proizvodnja (kW)	Dopušteni faktor snage - potrošnja	Dopušteni faktor snage - proizvodnja*	1F/3F	NP**
0808074976	SE OŠ ČEPIN	Kupac s vlastitom proizvodnjom	0,4 kV	200,00	45,00	0,95 ind. -1	0,95 - 1	3	1

*na zahtjev HEP ODS-a i u drugačijem opsegu u okviru propisanih granica

**NP - način pogona: 1 - paralelno s distribucijskom mrežom

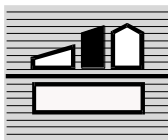
2 - paralelno s distribucijskom mrežom i mogućnošću izoliranog pogona



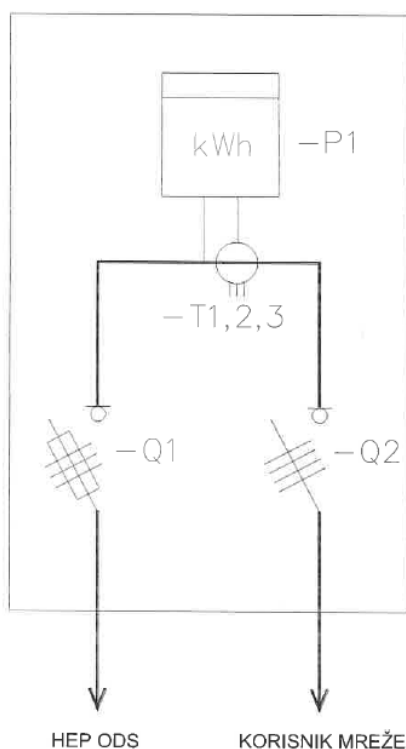
ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



Slika 4.2.: Prikaz lokacije građevine Podnositelja zahjeva – stanje mreže sa stvorenim tehničkim uvjetima u mreži



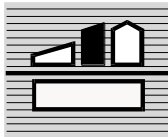
ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin



Slika 6. Priključno mjerni ormar (PMO)/niskonaponski sklopni blok (NBO) za 1 OMM,
smjer proizvodnje: $P \leq 50 \text{ kW}$, smjer potrošnje: $P > 50 \text{ kW}$ (poluizravno mjerenje)
– za sunčane elektrane

Legenda:

- P1: univerzalno intervalno kombi komunikacijsko brojilo
- T1,2,3: strujni mjerni transformatori
- Q1: trofazna osigurač-rastavna sklopka
- Q2: četverfazna osigurač-rastavna sklopka



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1. TEKSTUALNI PRILOZI

2.1.1. TEHNIČKI OPIS

OPĆI DIO

PROJEKTNİ ZADATAK

Općenito

Investitor, Osnovna škola Miroslava Krleža, Čepin, Kralja Zvonimira 100, zatražio je izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju i dogradnju zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin s dodatnim prostornim sadržajima nužnim za ostvarivanja uvjeta za provođenje jedno smjenskog rada i cjelodnevne škole.

Projektni zadatak u skladu s potrebama Naručitelja obuhvaća i uređenje kolno pješačkih površina na parceli.

ZATEČENO STANJE

Školski objekt izgrađen je na postojećoj građevinskoj čestici k.č.br. 2516 k.o. Čepin, na adresi Kralja Zvonimira 100. Zgrada se koristi kao matična škola koju trenutno pohađa 398 učenika u 20 razrednih odjeljenja. Za školsku godinu 2026./2027. (mjerodavna godina za dimenzioniranje prostornih potreba građevine) predviđen broj od 386 učenika koja će pohađati nastavu u 18 razrednih odjeljenja.

Objekt se nalazi na izgrađenoj građevnoj čestici društvene namjene u središtu naselja i okružen je stambenim, javnim i uslužnim objektima niske izgradnje. Površina čestice prema ZK ulošku iznosi 11.394 m².

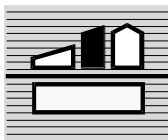
Predmetna čestica nepravilnog je oblika, dužim stranicama orijentirana u smjeru sjever-jug. Kolni prilaz parceli i glavni pješački ulaz u izvedeni su sa istočne međe preko interne kolne površine na k.č.2515 i posredno preko javne prometnice ulice Kralja Zvonimira, uz dodatne pješačke prilaze sa zapada preko koridora ulice grada Vukovara. Parter parcele zatečen je kao uređena površina sa zelenim travnatim parkovnim površinama, pješačkom parternom površinom gradskog trga i pojedinim elementima visoke vegetacije. Teren je većinom ravan. Na čestici su zatečene dvije građevine; zgrada osnovne škole katnosti Pr+1 i objekt trodijelne sportske dvorane. Predmetna dva objekta povezna su toplom vezom/hodnikom.

Na sjeveroistočnom djela čestice uređena je parterna površina, sa tri vanjska sportska igrališta (2 košarkaška i rukometno) i parkiralište kapaciteta 36PM, od čega su 4PM predviđena za osobe smanjene pokretljivosti, do kojeg se pristupa putem interne kolne površine koja je izgrađena uz sjevernu i zapadnu među čestice.

Kolni pristup parceli osiguran je sa Ulice Grada Vukovara na sjeverozapadnom uglu čestice i sa Ulice kralja Zvonimira, preko interne prometnice i parkirališne površine koja se nalazi na k.č.br. 2516, k.o. Čepin, smještene na istočnoj strani čestice

Zgrada osnovne škole i školske dvorane ima građevinsku bruto površinu od 2.642,36 m² nejednoliko podijeljenu na dvije etaže. Građevina je izvedena kao objekt razvedenog tlocrtnog oblika, izgrađena je 70tih godina prošlog stoljeća s pratećom školskom dvoranom. Trodijelna sportska dvorana se koristiti za školske i druge potrebe potrebe. Toplom vezom spojena je sa školskom građevinom. Tokom 2010-tih izvršena je energetska obnova građevine sanacijom toplinske ovojnice.

Osnovni volumen postojeće školske zgrade položen u osi istok-zapad u formi dva paralelna pravokutna tlocrtna oblika, dok je prostor školske dvorane izgrađen u sklopu sjevernog aneksa dublje u dvorišnom prostoru čestice i orijentiran je u smjeru sjever-jug.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Komunikacijski koridori tvore središnju os oba segmenta objekta na koji se vežu svi ostali obrazovni i ostali prateći sadržaji (učionice, sportska dvorana, administracija, sanitarije itd.)

NAMJENA GRAĐEVINE

Predmetna građevina je odgojne i obrazovne namjene - škola.

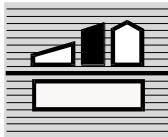
Zona zahvata

Predviđena zona rekonstrukcije i nadogradnje školskog objekta ima okvirnu površinu od cca 1.250m² i većim je dijelom izgrađena, dok je manji dio uređen kao zelena travnata površina s pješačkim stazama. Na sjeveru je omeđuje nova školska dvorana, na zapadu gradska prometnica – Ulica grada Vukovara, na južnom rubu graniči sa dijelom postojećeg školskog objekta koji nije predmet rekonstrukcije, dok se na istoku nalazi prostor sa vanjskim sportskim igralištima i terenima, koji ujedno služi kao interventna kolna površina za predmetnu česticu.

Prostor zone predviđene za rekonstrukciju – dogradnju većinom je izgrađen i zaposjednut sjevernim školskim aneksom sa prostorima stare školske dvorane sa pratećim sadržajima, kotlovnice, školske kuhinje i prostorima za školsko osoblje. Kroz sjeverni aneks predviđa se topla veza sa novom školskom dvoranom koja će se u potpunosti očuvati novom prostornom organizacijom.



Slika1 Zona zahvata rekonstrukcije i nadogradnje škol. objekta (crveni obrub) na predmetnoj k.č.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Unutar zone zahvata i unutar objekta zatečeno je nekoliko manjih infrastrukturnih elemenata/koridora internog razvoda komunalnih instalacija koji će se izmjestiti u sklopu izrade projekta.

PLANIRANI ZAHVAT U PROSTORU

U skladu sa ugovornim projektnim zadatkom te važećom zakonskom i prostorno planskom dokumentacijom (Prostorni plan uređenja općine Čepin („Službeni glasnik“, Općine Čepin, broj 1/07, 1/12, 11/12-ispravak, 10/15, 15/15-ispravak, 17/15-pročišćeni plan, 6/16-ispravak pročišćenog plana, 3/18, 11/18-ispravak 12/18-pročišćeni tekst, 13/19, 17/19-pročišćeni tekst, 5/21, 8/21-ispravak, 31/21, 19/22, 21/22- pročišćeni tekst, 43/23 i 22/24) izraditi će se projektno rješenje za rekonstrukciju i dogradnju osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin s dodatnim prostornim sadržajima nužnim za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole, čiji je sastavni dio i ovaj Građevinski projekt - Projekt prometnih površina. Novi prostorni sadržaji grupirati će se u izdvojeni aneks – dilatacijsku cjelinu koja će formirati rekonstrukcijom postojećih prostora stare školske dvorane i manjeg dijela školskog prostora te će služiti kao neovisni, ali toplom vezom povezan volumen s postojećim prostorima osnovne škole.

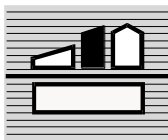
Njegova pozicija i gabariti određeni su dostupnim prostornim resursima predmetne građevne čestice i lokacijom postojećeg školskog objekta. Zbog akutnog nedostatka školskog prostora novi sadržaji smještaju se unutar građevinske markice postojećeg objekta rekonstrukcijom i prenamjenom postojećeg prostora školske dvorane i nadogradnjom nove etaže, uz manje dogradnje i zahvate na neposrednom okolišu u svrhu osiguranja vatrogasnih pristupa. Tako rekonstruirani i nadograđeni volumen većinom zadržava postojeće gabarite te je od uličnog regulacijskog pravca udaljen min 2,61m uklapajući se u zatečeni građevinski pravac ulice, dok je od najbliže susjedne čestice (sjeverna međa s k.č. 2514/1) udaljen min 50,5 m. Maksimalna visina objekta iznosi 10,5m. Koeficijent izgrađenosti/iskorištenosti čestice s rekonstruiranog i dograđenog objekta iznosi 0,15/0,28 (bez objekta trodijelne dvorane).

Zona zahvata obuhvaća rekonstruirani i nadograđeni dio sklopa koji će tvoriti cjelinu novog aneksa školskog objekta. Aneks nakon rekonstrukcije i nadogradnje ima građevinsku bruto površinu od 1.254,95m² (3.263,88 m² za čitav objekt) koja je nejednako raspoređena na dvije nadzemne etaže prizemlja i kata. Sadržaji dograđenog/rekonstruiranog volumena su grupirani u kompaktni tlocrtni oblik i obostrano vezani na komunikacijski koridorni hodnik.

Novi prostorni sadržaji definirani u skladu sa zahtjevima projektnog zadatka i odredbama Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u RH 2022. i drugim zakonskim i tehničkim propisima te naknadnim uputama dostavljenim od strane investitora, a prema preporuci Ministarstva znanosti, obrazovanja i mladih (MZOM).

U sklopu zahvata planira se izvedba novog školskog ulaza uz ulični koridor Ulice grada Vukovara i gospodarskog dvorišnog ulaza prema sportskim borilištima, uz izvedbu novih/zamjenskih pristupnih površina za pješke, koje će se izvesti uz istočno pročelje rekonstruiranog/nadograđenog dijela objekta i urediti će se kao interna prometna površina, s parterno uređenim ploham, uklopljena u postojeće oblikovanje prostora i integrirana sa postojećom i novom gradnjom u jedinstvenu cjelinu. Izvedba novih kolnih površina nije predviđena, već se koriste postojeća. Postojeće kolne prometne i parkirališne površine u potpunosti zadovoljavaju potrebe buduće rekonstruirane i dograđene građevine.

Vatrogasni pristup na novoformiranu interventnu površine na istočnom pročelju građevine omogućen je preko postojeće interne prometne površine smještene uz sjevernu i zapadnu granicu parcele i preko postojećih površina sportskih igrališta (rukometnog i dva košarkaška).



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleže, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleže, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU

Ovim Projektom nije predviđena izvedba novih priključaka na javne prometne površine, već se koriste postojeći. Na sjeverozapadnoj strani parcele, izveden je kolni prilaz na javnu prometnu površinu Ulicu Grada Vukovara, te u nastavku prilaza, uz sjevernu i zapadnu među čestice interna kolna površina i parkiralište kapaciteta 36PM, od čega su 4PM predviđena za osobe smanjene pokretljivosti. Pristup čestici omogućen je i sa javno prometne površine Ulice kralja Zvonimira, posredno preko postojeće interne prometnice i parkirališta na k.č.br.2515. Interna prometna površina na čestici k.č.br. 2515 i interna prometna površina čestice 2516, koja je predmetom ovog Projekta, međusobno su povezane.

Postojeći, naprijed navedeni kolni pristupi na javno prometne površine Ulicu Grada Vukovara i Ulicu kralja Zvonimira, izvedene su u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu NN 95/14). Kolni zastor, širina prilaza od 5,5 m i primijenjeni radijusi horizontalne krivine (unutarnji $r=5$ m i vanjski $r=11$ m) omogućavaju nesmetan pristup vatrogasnim vozilima. Spoj rubnog traka kolnika Ulice Grada Vukovara i Ulice Kralja Zvonimira i rubnih trakova spoja na iste ulice, izvedeni su u horizontalnoj krivini sa $R=5$ m. Spoj je obrubljuje tipskim betonskim cestovnim rubnjacima. Na spoju prilaza na javnu cestu postavljena je odgovarajuća vertikalna signalizacija: prometni znaci BO-2 (obavezno zaustavljanje), sve prema Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19). Pješački prijelazi označeni su odgovarajućom oznakom na kolniku, sve prema Pravilniku o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama (NN 92/19) i Pravilniku o biciklističkoj infrastrukturi (NN 28/16). Odvodnja oborinskih voda internih prometnih površina riješena je na način koji onemogućava slijevanje istih u sustav odvodnje Ulice Grada Vukovara i Ulice kralja Zvonimira i osigurava kontinuitet odvodnje iste ulice, sve sukladno čl. 45. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23 i 133/23).

Na postojeće kolne prilaze nadovezuju se postojeće kolne površine smještene na sjevernoj i istočnoj strani parcele, širine 5,5 m i parkirališne površine smještene na sjeveroistočnoj strani parcele.

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Nakon završetka radova na objektu potrebno je urediti i okoliš tako da zajedno s objektom čini skladnu cjelinu. Krajobrazno uređenje uz objekt upotrijebit će se kao oblikovna i funkcionalna dopuna osnovnog sadržaja građevine.

Građevna čestica će se urediti popločanim pješačkim stazama, djelomično popločanim vanjskim prostorima za boravak djece, dječjim igralištima i zelenim površinama.

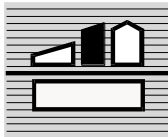
Pješačke površine opločit će se betonskim opločnicima i obrubiti tipskim parkovnim betonskim rubnjacima 5/20/50 cm.

Za potrebe dostave i kretanja osoba smanjene pokretljivosti uredit će se odgovarajuće AB rampe, sve prema grafičkim priložima ovog Projekta.

U svrhu naprijed navedenog uređenja potrebno je ukloniti dva postojeća rasvjetna stupa košarkaškog igrališta (kandelabera), te u postojećoj ogradi na jugozapadnoj strani parcele, izvesti klizna bravarska vrata. Odvodnja oborinskih voda prometnih površina riješena je na pripadajućoj parceli, odgovarajućim linijskim kanalima za oborinsku odvodnju, koji se spajaju na internu kanalizacijsku mrežu.

Pješačke parterne površine

Pješački prilazi se uređuju izvedbom novih parternih površina uz istočno i zapadno pročelje novog dijela građevine kao parterna površina uklopljena u novo oblikovanje prostora i integrirana sa postojećom i novom gradnjom u jedinstvenu cjelinu. Popločene površine pješačkog pristupa i pješačkih hodnih staza služe kao pješačke komunikacijske površine. Opločenje se izvodi u padovima prema linijskim kanalima za



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

oborinsku odvodnju i obrubljuje tipskim parkovnim rubnjacima 5/20/100 cm. Hodne plohe su izvedene u jednom nivou visinski dilatiranom od kolnog prometa na čestici. Opločenje se izvodi na podložnom sloju tampona i ab podne ploče.

Odvodnja oborinskih voda pješačkih površina riješena je na pripadajućoj parceli, odgovarajućim linijskim odvodnim kanalima i slivnicima, koji se spajaju na internu kanalizacijsku mrežu.

Detaljan opis projektnog rješenja odvodnje prikazan je u Građevinskom projektu – Projekt instalacija vodoopskrbe i odvodnje (Mapa 3).

Interne prometne i parkirališne površine

Za potrebe rekonstruirane zgrade škole, koristit će se postojeća interna prometne površine i parkirališna mjesta, ukupno 36 PM, od čega su 4 prilagođena osobama smanjene pokretljivosti + 3 PM na javnom parkiralištu udaljenom do 100 m. Ukupno je osigurano 39 PM, od čega su 4 prilagođena osobama smanjene pokretljivosti, sve u skladu s odredbama Prostornog plana i potrebama korisnika. Dimenzije parkirališta iznose 2,5 x 5,0m tj. 2x2,5 + 1,5 x 5,0m. Površina parkirališta je asfaltirana i grafički označena.

Interna prometna asfaltirana površina smještena je uz sjevernu i istočnu granicu parcele. Izvedena je u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka na javnu cestu NN 95/14). Kolni zastor, širina prilaza od 5,5 m i primijenjeni radijusi horizontalne krivine (unutarnji r=5 m i vanjski r=11 m) omogućavaju nesmetan pristup vatrogasnim vozilima.

Odvodnja oborinskih voda prometnih površina riješena je na pripadajućoj parceli, odgovarajućim cestovnim slivnicima. Cestovni slivnici se spajaju na internu kanalizacijsku mrežu.

Detaljan opis projektnog rješenja odvodnje prikazan je u Građevinskom projektu – Projekt instalacija vodoopskrbe i odvodnje (Mapa 3).

Hortikulturno uređenje terena

Hortikulturno uređenje terena obuhvaća niveliranje i humusiranje terena, sadnju trave, niskog i višeg raslinja. Svi radovi izvodit će po pravilima vrtlarske struke.

Prostor uz pješačku i kolnu pristupnu površinu oplemeniti će se formiranjem parterne zelene površine. Zelene zone biti će obrađene sadnjom trave i grmolikog bilja, dok se na površinama uz parking planira i sadnja stabala autohtonih biljnih vrsta kako bi se omogućila djelomična zasjenjenost.

Radovima na uređenju okoliša parcele ne smije se narušiti režim odvodnje površinskih i procjednih voda na javnoj cesti i susjednim česticama.

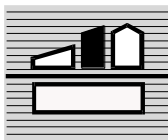
NAČIN PRIKLJUČENJA NA JAVNU KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Objekt se planira priključiti na dostupne komunalne instalacije postojećeg objekta: javnu mrežu vodovoda i odvodnje, niskonaponsku električnu mrežu, instalaciju gradskog plina i elektroničke komunikacijske instalacije putem novog priključka na parceli, za što će se zatražiti uvjeti priključenja nadležnih komunalnih poduzeća.

Oborinska odvodnja s projektiranih objekata, internih asfaltiranih prometnih i parkirališnih površina i popločenih parternih površina platoa putem mreže slivnih rešetki i linijskih odvodnih kanala provodi se u okolni teren ili javnu odvodnu mrežu prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.

EE instalacije

Predviđena je rekonstrukcija postojećeg EE priključka građevine (šifra OMM 0808074976, 80kW priključne snage u smjeru preuzimanja) priključenjem postrojenja za vlastitu proizvodnju el. energije u vidu integrirane



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

sunčeve elektrane na krovu građevine instalirane snage do 45kW uz povećanje zakupljene snage za dodatnih 120kW na 200kW.

Rekonstruirani priključak građevine na distributivnu niskonaponsku mrežu predviđen je kao podzemni koji će se izvesti u skladu s izdanim posebnim uvjetima i uvjetima iz zatražene elektroenergetske suglasnosti. Za objekt je predviđen jedan priključak s jednim brojlom, a kao priključno-mjerno mjesto predviđen je samostojeći priključno-mjerni ormar koji je predviđeno smjestiti na granicu parcele. U postojećem dijelu objekta na spoju s novim/rekonstruiranim dijelom školskog aneksa izvodi se novi glavni razvodni ormar građevine.

Ovim projektom predviđeno je uklanjanje dva rasvjetna stupa (kandelabera), u zoni košarkaškog igrališta i na mjestima izvedbe novih pješačkih i dostavnih površina, sve prema grafičkim prilogima Projekta.

Detaljan opis projektnog rješenja prikazan je u Elektrotehničkom projektu – Projekt elektrotehničkih instalacija (Mapa 7).

Vodovod i kanalizacija

Opskrba vodom

Za potrebe rekonstruiranog/dograđenog sklopa izvest će se rekonstrukcija postojećeg vodomjernog okna s priključnim vodomjernima iz kojeg se izvodi daljnji razvod vodovodne instalacijske mreže prema projektiranim izljevnim mjestima.

Odvodnja

Oborinska odvodnja s projektiranih objekata i popločenih parternih površina platoa putem mreže slivnih rešetki, linijskih odvodnih kanala i upojnih bunara provodi se u okolni teren ili javnu odvodnu mrežu ovisno o uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća. Kanalizacijska mreža priključuje se putem završnog revizijskog okna (priključno okno) na postojeći sabirni vod.

Detaljan opis projektnog rješenja prikazan je u Građevinskom projektu – Projekt instalacija vodoopskrbe i odvodnje (Mapa 3).

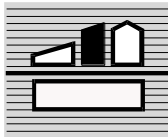
Plinske instalacije

Projektom se predviđa rekonstrukcija postojećeg plinskog priključka (MM:90078811) zbog povećanje potrošnje korisnika (nova školska kuhinja s plinskim trošilima i povećan volumen prostora za grijanje) za što je zatražen Zahtjev za izdavanje Energetske suglasnosti od strane distributera HEP-PLIN d.o.o (u prilogu ovog idejnog rješenja). Maksimalna satna potrošnja svih trošila u novom stanju predviđa se na 55,6m³/h.

Rekonstrukcija plinske instalacije obuhvaća potrebne zahvate na nemjerenom dijelu instalacije u svrhu priključenja novih potrošača (kuhinjski aparati i dodatni kondenzacijski kotao). Zadržava se pozicija samostojećeg plinskog ormara.

Kompletan vanjski razvod plinske instalacije izvodi se podzemno ukapanjem dok se unutrašnji razvod mjerenog i plina se predviđa nadžbukno.

Detaljan opis projektnog rješenja prikazan je u Strojarskom projektu – Strojarski projekt instalacije plina, grijanja, hlađenja i ventilacije (Mapa 5).



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

NAČIN SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Kroz korištenje objekta ne predviđaju se aktivnosti koje bi zagađivale zrak van mjera koje vrijede za to područje. Kruti otpad se može odlagati u posebno predviđenom prostoru za tu namjenu (smetljarnik) unutar zatvorenih higijenskih posuda koje se redovito prazne. Strogo je zabranjeno ispuštanje u odvođe ili teren bilo kakvih otpadnih ulja ili drugih štetnih tvari s parcele. Potencijalno zauljene oborinske vode s prometnih, manipulativnih i parkirališnih površina koje se nalaze oko zgrade, a prekrivane su asfaltnim ili sličnim završnim slojem sakupljati će se sistemom linijskih rešetki i slivnika s taložnikom te će se odvoditi posebnim sustavom odvodnje do separatora ulja.

MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNIH UTJECAJA ZA VRIJEME GRAĐENJA

Oposobiti djelatnika koji će voditi radove posebno kod korištenja i održavanja mehanizacije uz pridržavanje mjera zaštite na radu, zaštite od požara i mjere zaštite okoliša. Za sav otpadni materijal u tekućem stanju (cementni mort, beton, vapno, bitumen, asfalt) tijekom izvedbe radova poduzimati mjere da ne dođe do rasipanja materijala u okoliš te da se odlaže na pripremljenu deponiju. Sav otpadni materijal u krutom stanju kontinuirano otpremati na deponiju građevinskog materijala

Privremen objekte na radilištu locirati prema važećim propisima

Osigurati propisno zbrinjavanje sanitarnih otpadnih voda na gradilištu korištenjem pokretnih sanitarnih čvorova. Ugovorno obvezati izvođača radova na poduzimanje mjera za sprječavanje onečišćenja okoliša (servisiranje i pranje strojeva izvan predviđenog mjesta za tu aktivnost, smanjenje buke uslijed nepotrebnog rada građevinskih strojeva i slično)

Privremeno skladište za gorivo, ulje, mazivo, bitumen i slično locirati prema propisima, izvesti s nepropusnom oblogom te sabirnom jamom za slučaj prelijevanja.

Na radilištu se moraju koristiti strojevi i oprema koji ne ispuštaju gorivo, mazivo, ulje i materijal koji transportiraju, odnosno oni koji su u ispravnom stanju.

Predvidjeti i provoditi mjere zaštite zraka od onečišćenja.

Predvidjeti i provoditi mjere zaštite od prekomjerne buke.

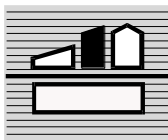
Strogo nadzirati pridržavaju li se radnici svih redovitih mjera zaštite (prilikom rada strojevima na radilištu i ostalom opremom).

PRISTUP, KRETANJE, BORAVAK I RAD OSOBA SMANJENE POKRETLJIVOSTI

Predmetna građevina (kategorija građevine odgojne i obrazovne namjene-škole) prema posebnim propisima (Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti NN 078/13, članak 44) sadržava sve obavezne propisane elemente pristupačnosti u vidu prilagođenog ulaza u građevinu, prilagođene komunikacije, WC-a prilagođenog osobama smanjene pokretljivosti, prilagođene učionice i oglasni pano. Za vertikalnu komunikaciju između etaža unutar predviđeno je dizalo nosivosti 630kg. Na parceli su osigurana dva parkirna mjesta za osobe smanjene pokretljivosti u neposrednoj blizini glavnog ulaza.

ZAŠTITA OD POŽARA

Predmetna zgrada je kategorija građevine odgojne i obrazovne namjene-škole, te prema posebnim propisima: čl. 27. i 28. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i čl.3 Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12). svrstana je u skupinu 2 (zahtjevne građevine – A.2.8. školske, fakultetske zgrade i zgrade za znanstveno-istraživačku djelatnost – zgrade za predškolsko, osnovno, srednje i visoko obrazovanje)) za koju postoji obveza izrade elaborata zaštite od požara. Isti će se izraditi razradom projekta u sklopu glavnog projekta, te će njime definirati projektni elementi i tehnička rješenja kojima će se ispuniti temeljni zahtjev zaštite od požara.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Rekonstrukcija i dogradnja građevine je projektirana tako da u slučaju požara osigura nosivost konstrukcije od minimalno 1,5 sati, spriječi širenje dima i vatre unutar objekta, širenje vatre na postojeći dio školskog objekta koji se zadržava i susjedne objekte, te da omogući spašavanje korisnika i zaštitu spašavatelja. Sa stražnje dvorišne građevine izvodi se novi kolni pristup u svrhu osiguravanja vatrogasnog prilaza novoj građevini i kotlovnici. Predviđeni su automatski sustavi za dojavu požara i sustavi gašenja.

Za novi dio građevine i kotlovnicu, osiguran je vatrogasni prilaz preko postojećih priključaka na javne prometne površine, Ulice Grada Vukovara i Ulice kralja Zvonimira, postojeće interne asfaltirane prometnice širine koridora 5,5 m, s odgovarajućim radiusima (5m unutarnji, 11m vanjski), smještene uz sjevernu i istočnu granicu parcele, postojećeg rukometnog igrališta i dva košarkaška igrališta, uz postavu odgovarajuće površine za operativni rad i rad vatrogasne tehnike.

Kolni zastor postojećih prometnih površina, širina prilaza od 5,5 m i primijenjeni radijusi horizontalne krivine (unutarnji $r=5$ m i vanjski $r=11$ m), te površine postojećeg parkirališta, rukometnog i košarkaških igrališta, prema podacima dobivenim od investitora (provedena su ispitivanja modula stišljivosti posteljice i nosivog kamenog materijala):

- $\geq 25,00$ MN/m² – posteljica – zelene površine
- $\geq 60,00$ MN/m² – igrališta, parking, kolnička konstrukcija
- $\geq 100,00$ MN/m² – nosivi kameni materijal 0-60mm - igrališta, parking, kolnička konstrukcija
- $\geq 80,00$ MN/m² – nosivi kameni materijal 0-60mm - plato glavnog ulaza

omogućavaju nesmetan pristup vatrogasnim vozilima.

Prikaz vatrogasnog pristupa i površine za operativni rad riješen je prema važećim zakonskim propisima (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristup NN35/94,55/94,142/03).

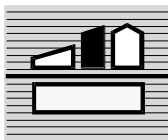
PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE GRAĐEVINE I UVJETI ORŽAVANJA

Pri projektiranju se uzimaju u obzir svi bitni zahtjevi na građevinu s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost, zaštitu od požara i sigurnost u korištenju. Da bi se osigurali svi ti bitni zahtjevi (mehanička otpornost i stabilnost, sigurnost) mora se izvođač pridržavati svih standarda i tehničkih uvjeta traženih od projektanta. Građevina je u potpunosti izgrađena od negorivih materijala. Pridržavanjem navedenih standarda i uvjeta osigurava se trajnost kolničkih konstrukcija min. 20 godina (izvođač je dužan sastaviti pisanu izjavu (čl. 54. Zakona o građenju NN 153/13, 20/17, 39/19,125/19) o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine).



PROJEKTANT:

Jambrečić Ivan d.i.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1.2. ISPUNJAVANJE TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

2.1.2.1. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Na temelju Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) i Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN142/03) daje se prikaz mjera za primjenu pravila protupožarne zaštite za vrijeme izvedbe građevine i prikaz mjera protupožarne zaštite za vrijeme korištenja građevine.

A. Mjere protupožarne zaštite za vrijeme izvođenja radova na izgradnji prometnih površina

Za vrijeme izvedbe prometnih površina potrebno je provesti sve potrebne mjere kod upotrebe lakozapaljivih materijala koji mogu izazvati požar. Takve materijale potrebno je držati udaljene od toplinskih izvora.

Na gradilištu je potrebno izraditi pravila za zaštitu od požara sa kojima treba upoznati sve sudionike u gradnji i odrediti odgovornu osobu.

Električne instalacije, uređaji i oprema moraju svojom izradom i izvođenjem odgovarati važećim tehničkim propisima.

Na gradilištu, za vrijeme izvedbe, potrebno je osigurati požarne pristupe, slobodne od bilo kakvog materijala prema Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 142/03).

Vatrogasni pristup za vrijeme građenja je preko Ulice Grada Vukovara, u naravi javna asfaltirana kolno pješačka površina.

Pristupni put treba biti slobodan i potpuno prohodan za vatrogasna vozila u vožnji i u slučaju intervencije.

1. Gradilište mora biti osigurano od pristupa osoba koje nisu tamo zaposlene.
2. Gradilište mora biti vidljivo označeno. Opasna mjesta moraju biti posebno označena i osigurana.
3. Potrebno je provesti osiguranje od udara el. energije. svi alati i razvodi struje moraju biti provjereni za sigurno rukovanje.
4. Strojevi, alati i materijali moraju biti zaštićeni od utjecaja atmosferilija.
5. Na gradilištu moraju biti osigurana sredstva za pružanje neposredne prve pomoći.
6. Moraju se konstantno provoditi mjere za sprečavanje nastanka požara ili eksplozije. Potrebno je osigurati osnovna priručna sredstva za gašenje.
7. Na gradilištu je potrebno osigurati slobodan radni prostor, putove za prolaz, transport i evakuaciju.
8. Skladištenje lako zapaljivih materijala mora biti posebno određeno i osigurano.

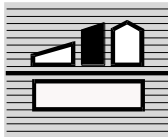
B. Mjere protupožarne zaštite za vrijeme upotrebe prometnih površina

Do objekta će se omogućiti nesmetani kolni pristup vatrogasnim vozilima s pristupne javne površine, Ulice Grada Vukovara, širine koridora 4,5 m, s odgovarajućim radiusima (5m unutarnji, 11m vanjski), i preko postojeće interne asfaltirane prometnice širine koridora 5,5 m, s odgovarajućim radiusima (5m unutarnji, 11m vanjski), smještene uz sjevernu i istočnu granicu parcele, postojećeg rukometnog igrališta i dva košarkaška igrališta, uz osiguranje odgovarajuće površine za operativni rad i rad vatrogasne tehnike, prema važećem *Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN35/94, 55/95, 142/03)*

Površine za pristup vatrogasnih vozila (postojeće interne kolničke i parkirališne površine te površine rukometnog i košarkaških površina), prema podacima dobivenim od investitora (provedena su ispitivanja modula stišljivosti posteljice i nosivog kamenog materijala), udovoljavaju zahtjevima osovinskog pritiska interventnih vozila:

- $\geq 25,00 \text{ MN/m}^2$ – posteljica – zelene površine
- $\geq 60,00 \text{ MN/m}^2$ – igrališta, parking, kolnička konstrukcija
- $\geq 100,00 \text{ MN/m}^2$ – nosivi kameni materijal 0-60mm - igrališta, parking, kolnička konstrukcija
- $\geq 80,00 \text{ MN/m}^2$ – nosivi kameni materijal 0-60mm - plato glavnog ulaza

Kolovozna konstrukcija unutarnjih prometnih i parkirališnih površina je od asfalt betona.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krlež, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krlež, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Prema gore navedenom svi elementi vatrogasnih pristupa iz Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 142/03) zadovoljavaju potrebe za operativni rad vatrogasnih vozila u slučaju potrebe.

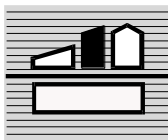
Naročito se napominje da sve površine koje su ovim projektom određene za vatrogasne pristupe u svakom momentu dana i noći moraju biti potpuno slobodne od bilo kakvih zapreka, parkiranih vozila, kontejnera, privremenih građevina ili građevinskog materijala i svega što bi moglo ometati i onemogućiti ili usporiti rad vatrogasaca.

C. Popis primijenjenih propisa

- Zakon o gradnji (NN 155/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 155/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
- Zakon o arhitektonski i inženjerskim poslovima djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11, 25/13)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 94/11, 144/12)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05, 38/09, 107/07, 92/10)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 20/03, 30/09, 55/13, 153/13)
- Zakon o vodama (NN 107/95, 153/09, 130/11, 56/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 110/07, 80/13)
- Zakon o javnim cestama (NN 180/04, 138/06) i Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13)
- Zakon o normizaciji (NN 163/03, 80/13)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 151/05, 61/07, 78/13)
- Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore (NN 6/84, 29/13)
- Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (NN 22/86) i Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
- Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN 46/94, 47/08)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda (NN 80/13)
- Pravilnik o sastavu otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizaciju (Sl. gl. 24/77)
- Uredba o klasifikaciji voda (NN 15/81)
- Uredba o kategorizaciji vodotoka (NN 15/81)
- Pravilnik o odvodnji voda na područjima gdje nije izgrađena javna kanalizacija (Sl. gl. 24/77)
- Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu (NN 56/03)
- Pravilnici, smjernice i odluke koji su usklađeni sa Zakonom, a propisuju detaljnije mjere zaštite prilikom izvedbe ili eksploatacije pojedinih infrastrukturnih građevina
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN 119/2007, 84/2011, 95/2014

**PROJEKTANT:**

Jambrečić Ivan d.i.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1.2.2. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

Temeljem odredbi Zakona o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) na kojima su zasnovana tehnička rješenja za primjenu svih pravila zaštite na radu kojima projektirani projekt mora udovoljavati kada bude u uporabi dat je prikaz tehničkih rješenja za primjenu pravila zaštite na radu za prometnice.

A. Spisak primijenjenih propisa:

1. Zakon o gradnji (NN 143/12, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24)
2. Zakon o prostornom uređenju (NN 155/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23)
3. Zakon o arhitektonski i inženjerskim poslovima djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji (NN 152/08, 124/09, 49/11, 25/13)
4. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 94/11, 144/12)
1. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
2. Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93, 33/05, 38/09, 107/07, 92/10)
3. Zakon o zaštiti od buke (NN 20/03, 30/09, 55/13, 153/13)
4. Zakon o vodama (NN 107/95, 153/09, 130/11, 56/13)
5. Zakon o zaštiti okoliša (NN 110/07, 80/13)
6. Zakon o javnim cestama (NN 180/04, 138/06) i Zakon o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13)
7. Zakon o normizaciji (NN 163/03, 80/13)
8. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 151/05, 61/07, 78/13)
9. Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostorije i prostore (NN 6/84, 29/13)
10. Pravilnik o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće (NN 22/86) i Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11, 47/13)
11. Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN 46/94, 47/08)
12. Pravilnik o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda (NN 80/13)
13. Pravilnik o sastavu otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizaciju (Sl. gl. 24/77)
14. Uredba o klasifikaciji voda (NN 15/81)
15. Uredba o kategorizaciji vodotoka (NN 15/81)
16. Pravilnik o odvodnji voda na područjima gdje nije izgrađena javna kanalizacija (Sl. gl. 24/77)
17. Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu (NN 56/03)
18. Pravilnici, smjernice i odluke koji su usklađeni sa Zakonom, a propisuju detaljnije mjere zaštite prilikom izvedbe ili eksploatacije pojedinih infrastrukturnih građevina

B. Tehničke mjere zaštite na radu za vrijeme izvođenja radova na izgradnji prometnica:

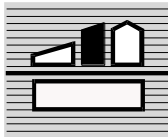
Pri izvođenju radova po ovoj projektnoj dokumentaciji Izvođač je dužan pridržavati se svih osnovnih i posebnih pravila Zakona o zaštiti na radu, koji se odnose na građevinarstvo i ovu vrstu radova.

Oprema gradilišta, osiguranje pojedinih uređaja i strojeva na njemu te zaposlenika na njemu za vrijeme građenja mora u cijelosti odgovarati HTZ propisima.

Kod izvođenja zemljanih radova treba posvetiti posebnu pozornost na prisutnost podzemnih instalacija (elektra, HPT i sl.) i cjevovoda (vodovod i sl.) kako ne bi došlo do oštećenja istih, a obavezna je izvedba probnih šliceva kako bi se ustanovio stvarni položaj i dubina postojećih instalacija – iskope šliceva treba obavezna izvoditi ručno.

Za ove radove zaduženje i odgovornost snosi Izvođač radova.

Naročitu pozornost obratiti na električne podzemne vodove. Obavezno odrediti položaje svih „živih“ instalacija prije početka gradnje i iskopa.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Prilikom iskopa kanala treba posvetiti pozornost na mogućnost urušavanja zemlje (obavezno razupiranje svih iskopa) i na opasnost od pada u dubinu (obavezno ograđivanje svih prekopa).

Prije početka radova potrebno je vidno na površini označiti postojeće podzemne instalacije čiji položaj je dužan odrediti Izvođač radova.

Provjeru provedbe ovih zaštitnih mjera provodi uprava gradilišta, nadzorni inženjer te ovlašteni djelatnik općine ili Republike.

C. Tehničke mjere zaštite na radu za vrijeme upotrebe prometnih površina:

Tehničke mjere zaštite za vrijeme uporabe prometnih površina vezane su za sigurnost prometa. Pristup motornih vozila do predmetnog dijela parcele omogućeno je preko postojećeg priključka na javnu prometnu površinu iz Ulice Grada Vukovara. Postojeći kolni prilaz smješten je na zapadnoj međi i to u sjeverozapadnom uglu parcele u širini od 5,5 m, a na samoj parceli predviđeno je kretanje motornih vozila samo u smislu parkiranja zaposlenika investitora.

Za potrebe rekonstruirane zgrade škole, koristit će se postojeća interna prometne površine i parkirališna mjesta, ukupno 36 PM, od čega su 4 prilagođena osobama smanjene pokretljivosti + 3 PM na javnom parkiralištu udaljenom do 100 m. Ukupno je osigurano 39 PM, od čega su 4 prilagođena osobama smanjene pokretljivosti, sve u skladu s odredbama Prostornog plana i potrebama korisnika. Dimenzije parkirališta iznose 2,5 x 5,0m tj. 2x2,5 +1,5 x 5,0m. Površina parkirališta je asfaltirana i grafički označena.

Poprečnim nagibom kolnika kao i uzdužnim nagibima osigurana je nesmetana odvodnja površinskih voda s parkirališta.

Kolovozna konstrukcija parkirališta i kolnih površina je od asfalt betona.

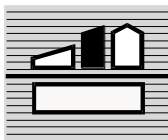
Rubnjaci su tipski betonski dimenzija 8/20, 10/22 i 15/24 cm.

D. Zaštita na radu za odvodnju

Prikaz tehničkih mjera kod izvedbe radova

Izvođač radova mora za gradilište izraditi poseban elaborat zaštite u kojem uz osnovne mjere zaštite mora biti obuhvaćeno:

1. Gradilište mora biti osigurano od pristupa osobe koje nisu tamo zaposlene.
2. Gradilište mora biti vidljivo označeno. Opasna mjesta moraju biti posebno označena i osigurana.
3. Svi prilazi viši od 1,00 metra moraju imati ogradu.
4. Potrebno je provesti osiguranje od udara električne energije. Svi alati i razvodi struje moraju biti provjereni za sigurno rukovanje.
5. Strojevi, alati i materijal moraju biti zaštićeni od atmosferilija.
6. Ljestve moraju biti sigurne protiv prijeloma i klizanja, dužine min. 0,75 m iznad ruba penjanja.
7. Kopanje rovova na dubini većoj od 1,00 m mora se izvoditi uz razupiranje i kontrolu ovlaštene osobe.
8. Pri strojnom kopanju stroj mora voditi računa o pomoćnim djelatnicima.
9. Ako se iskop vrši na mjestima gdje postoje instalacije: elektrike, vodovoda ili drugih, radovi se obavljaju ručno i pod kontrolom stručne osobe. Podzemni vodovi moraju biti posebno označeni.
10. Odlaganje iskopanog materijala vrši se na jednu stranu rova odmaknuto od ruba minimalno 1,00 m.
11. Stroj ne smije postavljen uz rub rova, ako je ugrožena stabilnost terena.
12. Kopanje šahtova i jama mora se obavljati pod kontrolom stručne osobe uz provjeravanje eventualne prisutnosti štetnih plinova.
13. Širina rampi za prijenos materijala mora biti min. 0,60 m, a nagib najviše 40%.
14. Kod rada na prometnim mjestima osigurati potrebnu regulaciju prometa.
15. Lakozapaljivi materijali deponiraju se izvan mogućih izvora topline.
16. Na gradilištu je potrebno osigurati uvjete osobne higijene, osobnih zaštitnih sredstava, te smještaj, prehranu i prijevoz radnika.
17. Na gradilištu moraju biti osigurana sredstva za pružanje neposredne prve pomoći.
18. Zabranjen je rad radnicima pod utjecajem alkohola i opojnih droga.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

19.

E. Prikaz tehničkih mjera kod uporabe i održavanja odvodnje

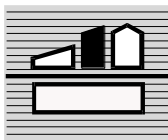
Uz osnovne mjere zaštite koje se trebaju provoditi, potrebno je osigurati slijedeće:

1. Stalno provoditi kontrolu i mjere da ne dođe do izlivanja opasnih tekućina u okoliš.
2. Osigurati odgovarajuću opremu i pijeska za neposrednu zaštitu.
3. U slučaju nezgode odmah izvršiti osnovnu zaštitu otjecanja pomoću pijeska.
4. Upoznati službu održavanja i zaštite s potrebnim postupcima u slučaju nezgode.
5. Za čišćenje kanala angažirati ovlaštenu službu.
6. Sve osobe koje rade na čišćenju moraju imati zaštitnu odjeću, čizme i rukavice.
7. Stalno kontrolirati ispravnost sustava odvodnje.



PROJEKTANT:

Jambrečić Ivan d.i.g.



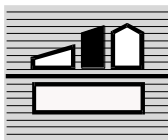
ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1.3. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KAKVOĆE

Glavni projekt izrađen je u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) na osnovu kojeg je izrađena stručna podloga za definiranje lokacijske dozvole, i čime se osiguravaju tehnička svojstva bitna za građevinu – mehanička otpornost i stabilnost, zaštita od požara, higijena zdravlje i zaštita okoliša, sigurnost u korištenje, zaštita od buke, ušteda energije i toplinska zaštita, tehnički propisi.

Propisi:

- | | |
|---|---|
| 1. "Zakon o gradnji" | NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24 |
| 2. "Zakon o prostornom uređenju" | NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23 |
| 3. "Zakon o preuzimanju zakona o standardizaciji" | NN 53/91. |
| 4. "Zakon o komunalnom gospodarstvu" | NN 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 94/11, 144/12. |
| 5. "Zakon o zaštiti na radu" | NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18. |
| 6. "Zakon o zaštiti od požara" | NN 58/93, 33/05, 74/06, 107/07, 92/10. |
| 7. "Zakon o vatrogastvu" | NN 58/93, 106/99, 117/01, 96/03, 139/04, 80/10. |
| 8. "Zakon o vodama" | NN 107/95, 153/09, 130/11, 56/13. |
| 9. "Zakon o zaštiti od buke" | NN 20/03, 30/09, 55/13, 153/13. |
| 10. "Zakon o zaštiti okoliša" | NN 110/07, 80/13. |
| 11. "Zakon o normizaciji" | NN 163/03, 80/13. |
| 12. "Zakon o mjeriteljstvu" | NN 163/03, 194/03, 111/07. |
| 13. "Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima" | NN 108/95, 56/10. |
| 14. "Zakon o cestama" | NN 84/11, 22/13, 54/13. |
| 15. "Zakon o građevinskim proizvodima" | NN 76/13 |
| 16. "Tehnički uvjeti za projektiranje i građenje zgrada" JUS.U.J.6. 201/88 | Sl. List 10/87. Sl. List 15/89. Sl. List 67/89. |
| 17. "Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za izvođenje zidova zgrada" | Sl. List 17/70. |
| 18. "Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu" | Sl. gl. 21/90. |
| 19. "Pravilnik o tehničkim normativima i uvjetima za izradu tehničke dokumentacije u zgradarstvu" | Sl. List 17/70. |
| 20. "Pravilnik o zaštiti na radu za radne i pomoćne prostore" (mjesto rada) | NN 6/84, 29/13. |
| 21. "Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta" | NN 66/11, 47/13. |
| 22. "Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće" | NN 47/08. |
| 23. "Pravilnik o sastavu otpadnih voda koje se upuštaju u javnu kanalizaciju" | Sl. gl. 24/77. |
| 24. "Pravilnik o graničnim vrijednostima emisije otpadnih voda" | NN 80/13. |
| 25. "Uredba o standardu kakvoće voda" | NN 89/10. |
| 26. "Uredba o kategorizaciji vodotoka" | NN 15/81. |
| 27. "Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu" | NN 56/03. |
| 28. "Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara" | NN 8/06. |
| 29. "Pravilnik o mjerama zaštite od elem. nepogoda i ratnih opasnosti u prost. planu i uređenju prostora" | NN 29/83, 36/85, 42/86. |
| 30. "Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevine osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti" | NN 151/05, 61/07, 78/13. |
| 31. "Pravilnik o tehničkim normativima za beton i armirani beton" | Sl. gl. 11/87. |
| 32. "Dnevno i električno osvjetljenje prostorija u zgradama" | Sl. gl. 48/62 |
| 33. "Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave" | N.N. 145/04, 46/08. |
| 34. "Tehnički propis o uštedi toplinske energije i toplinskoj zaštiti u zgradama" | N.N. 79/05, 155/05, 74/06. |
| 35. "Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama" | N.N. 110/08. |
| 36. "Projektiranje i gradnja cesta" U.B9.010, U.B9.012, U.O4.016 | |
| 37. "Pravilnik o prometnim znakovima signalizaciji i opremi na cestama" | N.N. 33/05, 64/05, 155/05, 14/11 |



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Izvođač radova u svemu se mora pridržavati (čl. 53, 54, i 55.. Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). U ime Investitora obavljati će se stručni nadzor nad gradnjom (čl. 56, 57, 58, 59 i 60. Zakona o gradnji NN 153/1320/17, 39/19, 125/19,). Tijekom građenja vršiti će se inspekcijski nadzor (Poglavlje 9. Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19). Investitor je dužan u predviđenom roku otkloniti eventualne nedostatke utvrđene tijekom tehničkog pregleda (čl.142 Zakona o gradnji NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19), te po otklanjanju istih obavijestiti tijelo graditeljstva radi nastavka tehničkog pregleda. U skladu s čl. 65. Zakona o gradnji NN 153/13, , po20/17, 39/19, 125/19 potrebno je osigurati čuvanje glavnog i izvedbenog projekta i građevinske dozvole. Građevina će se koristiti i održavati u skladu s čl. 136, 150,151 i 152. Zakona o gradnji NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19. Inspekcijski nadzor provoditi će se u skladu s Poglavljem 9. Zakona o gradnji NN153/13, 20/17, 39/19, 125/19.

Uređenje temeljnog tla (ST.2.8 OUT)

Propisi prema kojima se kontrolira kakvoća materijala u temeljnom tlu:

HRN U.B1.010/79 Uzimanje uzoraka tla
HRN U.B1.012/79 Određivanje vlažnosti tla
HRN U.B1.014/68 Određivanje specifične težine tla
HRN U.B1.016/68 Određivanje zapreminske težine tla
HRN U.B1.018/80 Određivanje granulometrijskog sastava
HRN U.B1.020/80 Određivanje granica konzistencije tla Aterbergova granica
HRN U.B1.022/68 Određivanje promjene volumena tla
HRN U.B1.024/68 Određivanje sadržaja sagorljivih i organskih tvari tla
HRN U.B1.038/68 Određivanje optimalnog sadržaja vode
HRN U.B1.042/69 Određivanje kalifornijskog indeksa nosivosti
HRN U.B1.010/81 Nosivost i ravnost na nivou posteljice – zemljani radovi na izgradnji putova

Kontrolna ispitivanja koja obavlja (osigurava) Investitor:

- ispitivanje modula stišljivosti M_s – mjereno kružnom pločom $\varnothing 30$ na najmanje svakih 1000 m² temeljnog tla

Tekuća ispitivanja koja osigurava Izvođač:

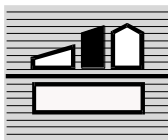
- jedno ispitivanje modula stišljivosti M_s na svakih 1000 m² temeljnog tla

Izrada nasipa od kamenitih materijala (ST. 2.93, 2.2.3,2.7 OUT)

Dimenzije nasipa se u toku rada moraju kontrolirati usporedbom s dimenzijama iz projekta. Detaljna kontrola obavlja se pri preuzimanju završnog sloja nasipa, mjerenjem od osiguranih iskolčenih točaka osovine ceste po horizontalnoj i vertikalnoj projekciji.

Propisi prema kojima se kontrolira kakvoća materijala za izradu i pri izradi nasipa:

HRN U.B1.010 Uzimanje uzoraka tla
HRN U.B1.012 Određivanje vlažnosti tla
HRN U.B1.014 Određivanje specifične težine tla
HRN U.B1.016 Određivanje zapreminske težine tla
HRN U.B1.018 Određivanje granulometrijskog sastava
HRN U.B1.020 Određivanje granica konzistencije tla Aterbergova granica
HRN U.B1.022 Određivanje promjene volumena tla
HRN U.B1.024 Određivanje sadržaja sagorljivih i organskih tvari tla
HRN U.B1.038 Određivanje optimalnog sadržaja vode



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

HRN U.B1.042 Određivanje kalifornijskog indeksa nosivosti

HRN U.B1.010 Nosivost i ravnost na nivou posteljice – zemljani radovi na izgradnji putova

Propisi po kojima se obavljaju tekuća i kontrolna ispitivanja:

U.B.1.010/79 Uzimanje uzoraka tla

U.B.1.012/79 Određivanje vlažnosti tla

U.B.1.016/68 Određivanje volumenske težine tla

U.B.1.046/68 Određivanje modula stišljivosti metodom kružne ploče

Kontrola ispitivanja koja osigurava Investitor:

- kontrola modula stišljivosti na svakih 1000 m² svakog sloja nasipa
- granulometrijski sastav nasipa na svakih 4000 m² izvedenog nasipa

A. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA I RADOVA ZA GRAĐEVINSKE I OBRATNIČKE RADOVE

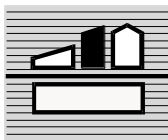
Za sve radove treba primijeniti postojeće tehničke propise, građevinske norme, a upotrijebljeni materijal koji Izvođač dobavlja i ugrađuje mora odgovarati važećim normama koje primjenjuje Republika Hrvatska NN 55/96. izvedba radova treba biti prema nacrtima, općim uvjetima i opisu radova detalja i pravilima struke. Eventualna odstupanja treba prethodno dogovoriti s nadzornim inženjerom i projektantom za svaki pojedini slučaj.

Prije početka radova Izvođač treba kontrolirati na gradilištu sve mjere potrebne za njegov rad, te pregledati sve podloge prema kojima će se izvoditi radovi. Ako utvrdi neke razlike u mjerama, nedostatke ili pogreške u podlogama dužan je pravovremeno obavijestiti nadzornog inženjera i voditelja projekta te zatražiti rješenje. Tolerancija mjera izvedenih radova određena je pravilima struke, odnosno prema odluci projektanta i nadzorne službe. Sva odstupanja od dogovorenih tolerantnih mjera dužan je otkloniti Izvođač o svom trošku. To vrijedi za sve vrste radova kao što su građevinski, obrtnički, instalaterski, montažerski, opremanje i ostali radovi.

Eventualne promjene pojedinih projektnih rješenja zbog ekonomičnosti izvedbe Izvođač je dužan za svoj prijedlog o svom trošku izraditi kompletnu izvedbenu dokumentaciju promijenjenog dijela i dati na odobrenje nadzornom inženjeru i projektantu. Pod kompletnom izradom dokumentacije smatraju se osim građevinskih nacrti i projekti instalacija i oprema sa svim pripadajućim troškovnicima i proračunima onog dijela koji se mijenja.

Jedinične cijene trebaju uključivati:

- Materijalne troškove, odnosno nabavnu cijenu materijala, povećanu za cijenu transporta (utovar, prijevoz, istovar i uskladištenje na gradilištu). Uskladištenje materijala treba provesti tako da materijal bude osiguran od vlaženja jer se samo neoštećen i kvalitetan materijal smije ugrađivati. Vezna sredstva također moraju biti I. klase. Cement, kameni agregat, pijesak, bitumen i sl. treba ispitati prema važećim tehničkim propisima, a ateste predložiti nadzornom inženjeru.
- Rad obuhvaća, osim opisanog u troškovniku, i prijenose i utovare materijala, pripremanje morta i betona, sve pomoćne radove kao: skupljanje materijala, održavanje čistoće gradilišta, čišćenje za vrijeme i nakon gradnje i sl.
- Obračunska cijena koju Izvođač nudi po pojedinim stavkama troškovnika treba obuhvatiti sve troškove što se naročito odnosi na:
 - režijske troškove gradilišta te plaće tehničkog, administrativnog, čuvarskog i pomoćnog osoblja zaposlenog na gradilištu



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

- kod rada za vrijeme ljetnih vrućina, zime i kišnih dana treba osigurati konstrukciju od štetnih atmosferskih utjecaja, a u slučaju da dođe do oštećenja uslijed prokišnjavanja ili smrzavanja Izvođač će izvršiti popravak o svom trošku
- čišćenje gradilišta od blata i odvodnja oborinskih voda
- završni radovi kao uklanjanje ograde i baraka te poravnavanje terena
- ispitivanje materijala, odnosno svi troškovi vezani uz dobavljanje potrebnih atesta

Svi radovi moraju biti izvedeni korektno prema opisu i izvedenim nacrtima.

B. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE MATERIJALA I RADOVA NA IZRADI PROMETNICA I KRAJOBRAZNOG OBLIKOVANJA

OPĆE ODREDBE

Osnovni tehnički uvjeti za osiguranje kvalitete materijala i radova iz ovog projekta sastavni su dijelovi troškovnika te su s tim u svezi obvezni pri izradi.

Radi osiguranja radova, radnika, prolaznika i susjednih objekata Izvođač radova dužan je u svemu pridržavati se mjera zaštite na radu, zaštite od požara i svih drugih mjera zaštite čovjekova okoliša sa svrhom da spriječi ugrožavanje života i zdravlja osoba te da spriječi štete koje bi nepoduzimanjem tih mjera mogle nastati na susjednim objektima, instalacijama, uređajima i okolišu.

Svi radovi moraju se izraditi stručno i prema projektu u skladu s najnovijim mogućnostima tehnike i znanosti. Za svaki nejasan slučaj prilikom rada Izvođač je dužan zatražiti objašnjenje nadzornog inženjera. Za provođenje nadzora Investitor je obavezan osigurati provedbu kontrolnih ispitivanja materijala i radova da se dobije što realnija i objektivnija slika o postignutoj kvaliteti izvedenog objekta.

Kontrolna ispitivanja obavlja Investitor ili o njegovu trošku ovlaštena organizacija za kontrolu kvalitete. Kontrolnim se ispitivanjem prati kvaliteta izvedenih radova u odnosu na kvalitetu propisanu ovim Tehničkim uvjetima. Za svako odstupanje od projekta Izvođač mora imati odobrenje nadzornog inženjera i suglasnost projektanta što mora biti zatraženo pismenim putem i mora biti upisano u građevinski dnevnik.

Svi radovi koji odstupaju od projekta, a napravljeni su bez suglasnosti i odobrenja nadzornog inženjera i projektanta moraju biti ispravljeni i dovedeni u sklad s projektom. Troškove takvih ispravaka snosi Izvođač. Po završetku radova na izgradnji građevine Izvođač je dužan očistiti i urediti gradilište te ga dovesti u prvobitno stanje o svom trošku.

PRIPREMNI I ZAVRŠNI RADOVI

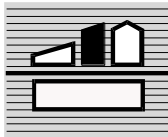
Iskolčenje trase prometnica

Iskolčenje trase predmetnih prometnica obuhvaća sva geodetska mjerenja, kojima se podaci iz projekta prenose na teren, osiguranje osi, iskolčenja trase, profiliranje, obnavljanje i održavanje iskolčenih oznaka na terenu za sve vrijeme građenja do predaje Investitoru.

Prije početka radova, Naručitelj predaje Izvođaču trasu prometnih površina na terenu sa svim potrebnim podacima. Primopredaja trase unosi se u zapisnik kojeg potpisuju predstavnici Naručitelja, projektanta i Izvođača. Naručitelj također predaje Izvođaču visinske točke (repere). Svi navedeni elementi trebaju biti prikazani na položajnom nacrtu u mjerilu 1:1000 (ili drugom mjerilu).nakon preuzimanja trase predmetnih prometnih površina Izvođač je dužan izvesti osiguranje svih glavnih točaka trase, poligona i repera. Za vrijeme osiguranja točaka, Izvođač mora voditi zapisnik i skicu, a nakon toga izraditi nacrt osiguranja. Izvođač radova dužan je za vrijeme građenja stalno kontrolirati iskolčene osi trase predmetnih prometnica, osiguranje svih točaka, postavljenih profila, repera i poligonih točaka.

Čišćenje terena

Ovim radovima obuhvaćeno je projektom predviđeno uklanjanje postojećih stabala i ostalog raslinja. Izvođač mora obaviti rušenje stabala uz punu primjenu higijenskog tehničkih zaštitnih mjera i bez nanošenja štet



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

susjednim objektima i posjedima u predmetnoj zoni zahvata, vodeći pri tome računa općenito o zaštiti imovine. Rušenjem stabala ne smiju se oštetiti stabla koja nisu predviđena za rušenje.

Uklanjanje ili premještanje postojećih komunalnih instalacija

Ovim radovima obuhvaćeno je uklanjanje ili premještanje postojećih komunalnih instalacija kao što su zračni i podzemni vodovi električne energije, telefona, vodovoda, kanalizacije, plinovoda i drugih, osim uklanjanja temelja ili dijelova objekata postojećih instalacija od masivnog materijala. Ukoliko uklanjanje ili premještanje postojećih komunalnih instalacija nije obuhvaćeno projektom, Naručitelj treba angažirati specijalizirana komunalna poduzeća za izradu potrebne projektne dokumentacije.

Radove obavljaju specijalizirana poduzeća prema posebnim projektima i tehničkim uvjetima za odgovarajuću vrstu radova. Nadzor nad radovima obavljaju osobe koje su ovlaštene za određenu vrstu radova.

Plan organizacije gradilišta, tehnička oprema i potrebna mehanizacija

Izvođač je dužan prije početka građevinskih radova dostaviti naručitelju i li nadzornom inženjeru plan organizacije gradilišta i tehničke opreme te dinamičko – operativni plan izvršenja ugovorenih radova. Investitor ili nadzorni inženjer nakon prihvatanja predloženog plana i potrebnih tehničkih pomagala, upisom u građevinski dnevnik dozvoljava početak radova.

TEHNIČKI UVJETI ZA BETONSKU I ARMIRANOBETONSKU KONSTRUKCIJU

Proizvodnja, ugradnja i kontrola kvalitete obavljati će se u skladu s Tehničkim popisom za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10, 136/12), HRN EN 206-1:2006 "Beton -1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost", i HRN EN 13670:2010 "Izvedba betonskih konstrukcija", ovim tehničkim uvjetima, te odgovarajućim HRN normama.

U slučaju nesukladnosti građevnog proizvoda s tehničkim specifikacijama za taj proizvod i/ili projektom betonske konstrukcije, proizvođač građevnog proizvoda odnosno izvođač betonske konstrukcije mora odmah prekinuti proizvodnju odnosno izradu tog proizvoda i poduzeti mjere radi utvrđivanja i otklanjanja grešaka koje su nesukladnost uzrokovale.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrstnalog betona provodi se na uzorcima koji se uzimaju neposredno prije ugradnje betona u betonsku konstrukciju u skladu sa zahtjevima projekta betonske konstrukcije, ali ne manje od jednog uzorka za istovrsne elemente betonske konstrukcije koji se bez prekida ugrađivanja betona izvedu unutar 24 sata od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača.

Podaci o istovrsnim elementima betonske konstrukcije izvedenim od betona istih iskazanih svojstava i istog proizvođača evidentiraju se uz navođenje podataka iz otpremnice tog betona, a podaci o uzimanju uzoraka betona evidentiraju se uz obvezno navođenje oznake pojedinačnog elementa betonske konstrukcije i mjesta u elementu betonske konstrukcije na kojem se beton ugrađivao u trenutku uzimanja uzoraka.

Kontrolni postupak utvrđivanja tlačne čvrstoće očvrstnalog betona ocjenjivanjem rezultata ispitivanja uzoraka i dokazivanje karakteristične tlačne čvrstoće betona provodi se odgovarajućom primjenom kriterija iz Dodataka B norme HRN EN 206-1 »Ispitivanje identičnosti tlačne čvrstoće«.

MATERIJALI

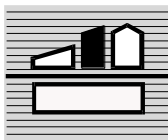
Na osnovu rezultata početnih ispitivanja sastojaka i svojstava betona odabrat će se isporučioци sastojaka. Odabrani cement, agregat i voda moraju zadovoljavati uvjete propisane u normi HRN EN 206-1 i tamo navedenim normama.

Za proizvodnju betona mogu se upotrebljavati samo sastojci betona koji imaju propisanu deklaraciju i certifikat o sukladnosti s odgovarajućim specifikacijama.

Vrste i učestalost nadzora/kontrole ispitivanja opreme i sastojaka betona provode se prema HRN EN 206-1.

Cement

Za proizvodnju betona mogu se upotrebljavati samo cementi čija su osnovna svojstva uvjetovana propisima odgovarajućih standarda, prethodno dokazana. Prethodna ispitivanja i dokaze podobnosti cementa za betonske radove obavlja institucija ovlaštena za poslove provođenja dokaza sukladnosti kvalitete cementa. Prethodni dokaz kvalitete mora se pribaviti za svaku vrstu i razred cementa pri čemu se pod vrstom cementa podrazumijeva cement određene oznake i određenog proizvođača.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR. ODRED. PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Na prijedlog Izvođača, odluku o vrsti cementa donosi Projektant ili Nadzorni inženjer na temelju prethodnih ispitivanja i certifikata ovlaštene ustanove. Ovim projektom zahtijeva se da cementi trebaju biti razreda tlačne čvrstoće 42,5N prema HRN EN 197-1.

Voda

Ako se koristi voda iz javnog vodovoda može se upotrebljavati bez potrebe dokazivanja uporabljivosti. Ako se za pripremanje betona koristi voda koja nije pitka Izvođač mora prethodno dokazati uporabljivost te vode u skladu s normom HRN EN 1008:2002, najmanje jednom svaka tri mjeseca (postojanje soli, sadržaj organskih tvari).

Voda ne smije sadržavati nikakve sastojke koji bi mogli ugroziti kvalitetu ili izgled betona ili morta. Isto vrijedi za vodu za njegovanje svježeg betona.

Agregat

Tehnička svojstva agregata, ovisno o porijeklu, opće i posebne zahtjeve bitne za krajnju namjenu u betonu, moraju biti specificirana prema normi HRN EN 12620:2003, normama na koje ta norma upućuje kao i odredbama TPBK.

Razred kvalitete i sva svojstva agregata određena su prema normi HRN EN 206-1 "Beton -1 dio Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost" i drugim važećim HRN normama.

Potvrđivanje sukladnosti agregata provodi se prema odredbama dodatka za norme HRN EN 12620 i odredbama posebnog propisa (Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama sukladnosti i označavanju građevinskih proizvoda).

Kontrola agregata prije proizvodnje betona provodi su u centralnoj betonari (tvornici betona), u betonari pogona za predgotovljene betonske proizvode i u betonari na gradilištu prema normi HRN EN 206-1.

Dodaci betonu (kemijski i mineralni)

Kontrola kemijskog i mineralnog dodatka betonu provodi su u centralnoj betonari (tvornici betona), u betonari pogona za proizvodnju predgotovljenih betonskih proizvoda i u betonari na gradilištu prema normi HRN EN 206-1 (tablica na slijedećoj stranici). Preporučuje se uzimanje uzoraka i odlaganje za svaku isporuku.

Čelik za armiranje

Vrsta čelika za armiranje koja se upotrebljava mora biti sukladna Tehničkim propisima za betonske konstrukcije (NN. br. 139/09, 014/10, 125/10, 136/12).

Čelik za armiranje mora imati isprave o sukladnosti u skladu s Pravilnikom o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevinskih proizvoda NN. br. 103/08, 147/09, 87/10, 129/11).

Za armirano betonske konstrukcije predviđen je slijedeći čelik za armiranje:

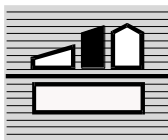
- armaturne rebraste šipke B 500 razreda duktilnosti B (fyk = 500 MPa - karakteristična granica razvlačenja)
- ploče; zavarene mreže B 500 razreda duktilnosti A (fyk = 500 MPa - karakteristična granica razvlačenja)
- zidovi; zavarene mreže B 500 razreda duktilnosti B (fyk = 500 MPa - karakteristična granica razvlačenja)

Ispitivanje svojstava čelika za armiranje provodi se prema nizovima normi HRN EN 10080:2012, te prema nizu normi HRN EN ISO 15630 i prema normi HRN EN 10002-1.

RAZREDI BETONA – SPECIFIKACIJE BETONA

Beton i armirani beton potrebno je proizvoditi, ugrađivati i kontrolirati u skladu s HRN EN 206-1 "Beton -1. dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost", i HRN EN 13670:2010 "Izvođenje betonskih konstrukcija", te u njima propisanim normama.

Beton nosive konstrukcije građevine je u elementima koji su uglavnom u prostorijama obične vlažnosti zraka tj. razreda izloženosti je XC1 osim temeljnih traka koji su razreda izloženosti XC2.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Osnovni zahtjevi po dijelovima konstrukcije su:

- a) Temeljna konstrukcija i podna ploča (vanjski elementi konstrukcije koji nisu zaštićeni hidroizolacijom)

Oznaka razreda	B1
OSNOVNI ZAHTJEVI	
razred tlačne čvrstoće	C25/30
razred izloženosti	XC2
najveće zrno agregata, mm	32
razred sadržaja klorida	Cl 0,2
v/c omjer, max	0,60
razred konzistencije,	S3 ili S4
min. količina cementa (kg)	280
cementi koji se ne smiju koristiti za izradu betona	-

- b) Nosiva konstrukcija građevina (zaštićeni dio konstrukcije građevine – elementi unutar građevine)

Oznaka razreda	B1
OSNOVNI ZAHTJEVI	
razred tlačne čvrstoće	C25/30
razred izloženosti	XC1
najveće zrno agregata, mm	32 (16)
razred sadržaja klorida	Cl 0,2
v/c omjer, max	0,65
razred konzistencije,	S3 ili S4
min. količina cementa (kg)	260
cementi koji se ne smiju koristiti za izradu betona	-

- c) Nearmirani elementi konstrukcije - podložni beton i elementi koji nemaju armaturu -

Oznaka razreda	B2
OSNOVNI ZAHTJEVI	
razred tlačne čvrstoće	C12/15
razred izloženosti	X0
najveće zrno agregata, mm	16
razred konzistencije	S3

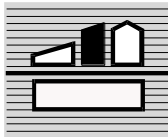
SASTAV BETONSKIH MJEŠAVINA

Proizvodnja betona smije početi na temelju recepture bazirane na temelju početnih ispitivanja materijala i betona kako je navedeno u ovom poglavlju (Tehnički uvjeti izvođenja radova i program kontrole kvalitete), s time da receptura bude odobrena od Nadzornog inženjera.

ISPORUKA SVJEŽEG BETONA

Informacije proizvođača betona korisniku

Kada naručuje beton, korisnik će zahtijevati informacije o sastavu mješavine betona radi primjene pravilne ugradnje i zaštite svježeg betona i utvrđivanja razvoja čvrstoće betona. Te informacije mora na zahtjev korisnika dati proizvođač prije isporuke betona, već prema tome kako odgovara korisniku.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Kad je posrijedi tvornički proizvedeni beton, informacije, kad se zatraže, mogu također biti dane i referencama proizvođačeva kataloga sastava mješavina betona, u kojima su iskazane pojedinosti o klasama čvrstoće, klasama konzistencije, težina mješavine i drugi mjerodavni podaci.

Proizvođač treba informirati korisnika o zdravstvenom riziku koji se može pojaviti tijekom rukovanja betonom.

Otpremnica za gotov (tvornički proizveden) beton

Pri isporuci betona proizvođač mora dostaviti korisniku otpremnicu za svaku transportnim sredstvom isporučenu količinu betona.

Konzistencija pri isporuci

Općenito je svako dodavanje vode ili kemijskih dodataka pri isporuci zabranjeno. U posebnim slučajevima voda ili kemijski dodaci mogu biti dodani kad je to pod odgovornošću proizvođača i primjenjuje se za dobivanje uvjetovane vrijednosti konzistencije, osiguravajući da uvjetovane granične vrijednosti nisu prekoračene i da je dodatak kemijskog dodatka uključen u projekt betona. Količina svakog dodatka vode ili kemijskog dodatka dodana u vozilo (mikser) mora biti upisana u otpremni dokument u svim slučajevima.

Kontrola sukladnosti i kriteriji sukladnosti

Kontrola sukladnosti sastoji se od aktivnosti i odluka koje treba poduzeti u skladu s pravilima sukladnosti prilagođenim unaprijed radi provjere sukladnosti betona s propisanim uvjetima. Kontrola sukladnosti je integralni dio kontrole proizvodnje.

Svojstva betona kojima se kontrolira sukladnost jesu ona koja se mjere odgovarajućim ispitivanjima prema normiranim postupcima. Stvarne vrijednosti svojstava betona u konstrukcijama mogu se razlikovati od tih utvrđenih ispitivanjima, npr. ovisno o dimenzijama konstrukcije, ugradnji, zbijanju, njegovanju i klimatskim uvjetima.

Proizvođač je odgovoran za besprijekorno upravljanje proizvodnjom betona. Sav beton mora biti predmet kontrole proizvodnje. Kontrola proizvodnje obuhvaća sve mjere nužne za održavanje svojstava betona u sukladnosti s uvjetovanim svojstvima. To uključuje:

SKELE I OPLATE

Skele i oplata, uključujući njihove potpore i temelje, treba projektirati i konstruirati tako da su:

- otporne na svako djelovanje kojem su izložene tijekom izvedbe,
- dovoljno čvrste da osiguraju zadovoljenje tolerancija uvjetovanih za konstrukciju i spriječe oštećivanje konstrukcije.

Oblik, funkcioniranje, izgled i trajnost stalnih radova ne smiju biti ugroženi ni oštećeni svojstvima skela i oplata te njihovim uklanjanjem.

Skele i oplata moraju zadovoljavati mjerodavne hrvatske i europske norme kao što je EN 1065.

Oplatna ulja

Oplatna ulja treba odabrati i primijeniti na način da ne štete betonu, armaturi ili oplati i da ne djeluju štetno na okolinu. Nije li namjerno specificirano, oplatna ulja ne smiju štetno utjecati na valjanost površine, njezinu boju ili na posebne površinske premaze.

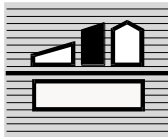
Oplatna ulja treba primjenjivati u skladu s uputama proizvođača ili isporučitelja.

Oplate

Oplata treba osigurati betonu traženi oblik dok ne očvrstne. Oplata i spojnice između elemenata trebaju biti dovoljno nepropusni da spriječe gubitak finog morta. Oplatu koja apsorbira značajniju količinu vode iz betona ili omogućava evaporaciju treba odgovarajuće vlažiti da se spriječi gubitak vode iz betona, osim ako nije za to posebno i kontrolirano namijenjena. Unutarnja površina oplata mora biti čista. Ako se koristi za vidni beton, njezina obrada mora osigurati takvu površinu betona.

Oplatni ulošci i nosači

Privremeni držači oplata, šipke, cijevi i slični predmeti koji će se ubetonirati u sklop koji se izvodi i ugrađeni elementi kao npr. ploče, ankeri i distanceri trebaju:



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

biti čvrsto fiksirani tako da očuvaju projektirani položaj tijekom betoniranja,
ne uzrokovati neprihvatljive utjecaje na konstrukciju,
ne reagirati štetno s betonom, armaturom ili prednapetim čelikom,
ne uzrokovati neprihvatljivi površinski izgled betona,
ne štetiti funkcionalnosti i trajnosti konstrukcijskog elementa.
Svaki ugrađeni dio treba imati dovoljnu čvrstoću i krutost da zadrži oblik tijekom betoniranja. Ne smije sadržavati tvari koje mogu štetno djelovati na njih same, beton ili armaturu.
Udubljenja ili otvore za privremene radove treba zapuniti i završno obraditi materijalom kakvoće slične okolnom betonu, osim ako ne ostaju otvoreni ili im je drugi način obrade specificiran.

ARMATURA I UGRADNJA ARMATURE

Armatura izrađena od čelika za armiranje prema odredbama ugrađuje se u armiranu betonsku konstrukciju prema projektu betonske konstrukcije, normi HRN EN 13670:2010, normama na koje ta upućuje.
Izvođač mora prema normi HRN EN 13670:2010 prije početka ugradnje provjeriti je li armatura u skladu sa zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije, te je li tijekom rukovanja i skladištenja armature došlo do njezinog oštećivanja, deformacije ili druge promjene koja bi bila od utjecaja na tehnička svojstva betonske konstrukcije.

Nadzorni inženjer neposredno prije početka betoniranja mora:

- provjeriti postoji li isprava o sukladnosti za čelik za armiranje, odnosno za armaturu i jesu li iskazana svojstva sukladna zahtjevima iz projekta betonske konstrukcije.
- provjeriti je li armatura izrađena, postavljena i povezana u skladu s projektom betonske konstrukcije te u skladu s Prilozima »B« te dokumentirati nalaze svih provedenih provjera zapisom u građevinski dnevnik.

Savijanje, rezanje, prijevoz i skladištenje

Čelik za armiranje betona treba rezati i savijati prema projektnim specifikacijama. Pri tome: savijanje treba izvoditi jednolikom brzinom,

savijanje čelika pri temperaturi ispod -5°C , ako je dopušteno projektnim specifikacijama, treba izvoditi uz poduzimanje odgovarajućih posebnih mjera osiguranja,
savijanje armature grijanjem smije se izvoditi samo uz posebno odobrenje u projektnim specifikacijama. Promjer trna za savijanje šipki treba biti prilagođen stvarnom tipu armature

BETONIRANJE

Uvjeti kakvoće betona

Beton mora biti proizveden prema uvjetima iz EN 206-1 i ovim tehničkim uvjetima

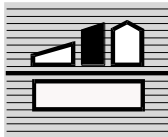
Isporuka, preuzimanje i gradilišni prijevoz svježeg betona

Nadzor i kontrolu kakvoće treba provesti na mjestu ugradnje i to najmanje u opsegu definiranom ovim tehničkim uvjetima. Među ostalim treba provjeriti otpremni dokument i paraform potvrditi izvršeni nadzor.

Kontrola prije betoniranja

Treba pripremiti planove betoniranja i nadzora kao i sve ostale mjere predviđene ovim Tehničkim uvjetima i projektom, a ako ne postoji projekt, a prema složenosti izvedbe je neophodan potrebo ga je Izraditi.

Treba po potrebi izvesti početno ispitivanje betoniranja pokusnom ugradnjom i to prije izvedbe dokumentirati. Sve pripremne radnje treba provjeriti i dokumentirati prema ovim uvjetima prije no što ugradnja betona počne. Konstrukcijske spojnice moraju biti čiste i navlažene. Oplatu treba očistiti od prljavštine, leda, snijega ili vode. Ako se beton ugrađuje izravno na tlo, svježi beton treba zaštititi od miješanja s tlom i gubitka vode. Konstrukcijske elemente treba podložnim betonom od najmanje 3-5 cm odvojiti od temeljnog tla ili za odgovarajuću vrijednost povećati donji zaštitni sloj betona.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

Temeljno tlo, stijena, oplata ili konstrukcijski dijelovi u dodiru s pozicijom koja se betonira trebaju imati temperaturu koja neće uzrokovati smrzavanje betona prije no što dostigne dovoljnu otpornost na smrzavanje. Ugradnja betona na smrznuto tlo nije dopuštena ako za takve slučajeve nisu predviđene posebne mjere.

Predviđa li se temperatura okoline ispod 0°C u vrijeme ugradnje betona ili u razdoblju njegovanja, treba planirati mjere zaštite betona od oštećenja smrzavanjem.

Površinska temperatura betona spojnice prije betoniranja idućeg sloja treba biti iznad 0°C. Ako se predviđa visoka temperatura okoline u vrijeme betoniranja ili u razdoblju njegovanja, treba planirati mjere zaštite betona od tih negativnih djelovanja.

Ugradnja i zbijanje

Beton treba ugraditi i zbiti tako da se sva armatura i uloženi elementi dobro obuhvate betonom i osigura zaštitni sloj betona unutar propisanih tolerancija te beton dobije traženu čvrstoću i trajnost. Posebnu pažnju treba posvetiti ugradnji i zbijanju betona na mjestima promjene presjeka, suženja presjeka, uz otvore, na mjestima zgusnute armature i prekida betoniranja.

Vibriranje, osim ako nije drugačije uvjetovano projektom, treba u pravilu izvoditi uronjenim vibratorima. Beton treba uložiti što bliže konačnom položaju u konstrukcijskom elementu: Vibriranjem se beton ne smije namjerno navlačiti kroz oplatu i armaturu.

Normalna debljina sloja ne bi smjela biti veća od visine uronjenog vibratora. Vibriranje treba izvoditi sustavnim vertikalnim uranjanjem vibratora tako da se površina donjeg sloja revibrira. Kod debljih slojeva je revibriranje površinskog sloja preporučljivo i radi izbjegavanja plastičnog slijeganja betona ispod gornjih sipki armature.

Vibriranje površinskim vibratorima treba izvoditi sustavno dok se iz betona oslobađa zarobljeni zrak. Prekomjerno površinsko vibriranje koje slabi kvalitetu površinskog sloja betona treba izbjeći. Kad se primjenjuje samo površinsko vibriranje, debljina sloja nakon vibriranja obično ne treba prelaziti 100 mm, osim ako nije prethodno eksperimentalno dokazano drugačije. Korisno je dodatno vibriranje površina uz podupore.

Brzina ugradnje i zbijanja betona treba biti dovoljno velika da se izbjegnu hladne spojnice i dovoljno niska da se izbjegnu pretjerana slijeganja ili preopterećenje oplata i skela. Hladna spojnica se može stvarati tijekom betoniranja, ako beton ugrađenog sloja veže prije ugradnje i zbijanja narednog. Dodatni zahtjevi na postupak i brzinu ugradnje betona mogu biti potrebni kod posebnih zahtjeva za površinsku obradu.

Segregaciju betona treba pri ugradnji i zbijanju svesti na najmanju mjeru.

Beton treba tijekom ugradnje i zbijanja zaštititi od insolacije, jakog vjetrova, smrzavanja, vode, kiše i snijega.

Naknadno dodavanje vode, cementa, površinskih otvrdivača ili sličnih materijala nije dopušteno.

Njegovanje i zaštita

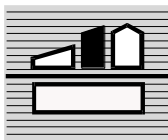
Beton u ranom razdoblju treba zaštititi:

- da se skupljanje svede na najmanju mjeru,
- da se postigne potrebna površinska čvrstoća,
- da se osigura dovoljna trajnost površinskog sloja,
- od smrzavanja,
- od štetnih vibracija, udara ili drugih oštećivanja.

Pogodni su sljedeći postupci njegovanja primijenjeni odvojeno ili uzastopno:

- držanje betona u oplati,
- pokrivanje površine betona paronepropusnim folijama, posebno učvršćenim i osiguranim na spojevima i na krajevima,
- pokrivanjem vlažnim materijalima i njihovom zaštitom od sušenja,
- držanjem površine betona vidljivo vlažnom prikladnim vlaženjem,
- primjenom zaštitnog premaza utvrđene uporabivosti (potvrđene certifikatom ili tehničkim dopuštenjem).

Postupci njegovanja trebaju osigurati nisku evaporaciju vlage iz površinskog sloja betona ili držati površinu stalno vlažnom. Trajanje primijenjenog njegovanja treba biti funkcija razvoja svojstava betona u površinskom



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

sloju ovisno o omjeru čvrstoće i zrelosti betona, te oslobođene topline i ukupne topline oslobođene u adijabatskim uvjetima.

Primjena zaštitnih premaza nije dopuštena na konstrukcijskim spojnica, na površinama koje će se naknadno obrađivati ili na površinama na kojima treba osigurati vezu s drugim materijalima, osim ako se prethodno potpuno ne uklone prije te sljedeće operacije ili ako dokazano ne djeluju štetno na tu sljedeću operaciju. Ako projektnim specifikacijama nije naglašeno dopušteno, zaštitni premazi se ne smiju koristiti ni na površinama s uvjetovanim posebnim izgledom površine. Površinska temperatura betona ne smije pasti ispod 0°C dok površina betona ne dosegne čvrstoću dovoljnu za otpornost na smrzavanje (obično iznad 5 N/mm²). Najviša temperatura betona ne smije prijeći 65°C. Mogući negativni utjecaji visokih temperatura betona tijekom njegovanja uključuju: značajno smanjenje čvrstoće, značajno povećanje poroznosti, odloženo formiranje etringita, povećanje razlike temperature betoniranog i prethodnog elementa.

Geometrijske tolerancije

Izvedene dimenzije konstrukcija trebaju biti unutar najvećih dopuštenih odstupanja radi izbjegavanja štetnih utjecaja na:

- mehaničku otpornost i stabilnost u privremenom i kasnijem uporabnom stanju,
- ponašanje tijekom uporabe građevine,
- kompatibilnost postavljanja i izvedbe konstrukcije i njezinih nekonstrukcijskih dijelova.

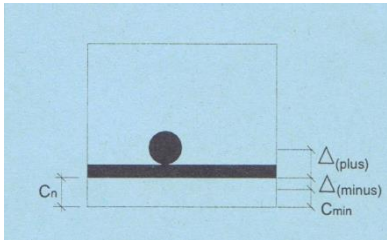
Nenamjerna mala odstupanja od referentnih vrijednosti koje nemaju značajniji utjecaj na ponašanje izvedene konstrukcije mogu se zanemariti.

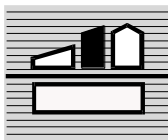
Date tolerancije, nominirane kao normalne tolerancije, odgovaraju projektnim pretpostavkama i traženoj razini sigurnosti.

Zahtjevi ovog poglavlja odnose se na ukupnu konstrukciju. Kod pojedinih dijelova svaka među kontrola tih dijelova mora poštivati uvjete konačne kontrole izvedene konstrukcije.

Dimenzije poprečnog presjeka, zaštitni sloj betona i položaj armature ne smiju odstupati od zadanih vrijednosti više no što je prikazano u sljedećoj tablici.

Tablica 1 - tolerancije

N°	Tip odstupanja	Opis	Dopušteno odstupanje
a	Dimenzije poprečnog presjeka		+ 10 mm
b	Položaj obične armature u poprečnom presjeku 	Za sve h vrijednosti je: $\Delta(\text{minus})$ a pozitivno za $h < 150 \text{ mm}$ $h = 400 \text{ mm}$ $h > 2500 \text{ mm}$ uz linearnu interpolaciju međuvrijednosti	- 10 mm + 10 mm + 15 mm + 20 mm
cmin = traženi najmanji zaštitni sloj betona; cn = nominalni zaštitni sloj = c + $ \Delta(\text{minus}) $ c = stvarni zaštitni sloj; Δ = dopušteno odstupanje od cn; h = visina poprečnog presjeka Uvjet: $c + \Delta(\text{plus}) > c_n - \Delta(\text{minus}) $ Dopušteno pozitivno odstupanje zaštitnog sloja temelja i elemenata u temeljima može se povećati za 15 mm. Dano negativno odstupanje ne može.			
c	Preklopni spoj	I preklopna duljina	- 0,06 l



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

N°	Tip odstupanja	Opis	Dopušteno odstupanje
d	Okomitost poprečnog presjeka	a – duljina dimenzije poprečnog presjeka	ne više od 0,04a ili 10 mm
e	Ravnost Oplaćena ili zaglađena površina Ne oplaćene površine : globalno lokalno	L = 2,0 m L = 0,2 m L = 2,0 m L = 0,2 m	9 mm 4 mm 15 mm 6 mm
f	Zakošenost poprečnog presjeka	ne veće od h/25 ili b/25 ali ne više od 30 mm	
g	Ravnost bridova	za dužine ≥ 1 m > 1 m	8 mm 8 mm/m ali ne više od 20 mm
h	Otvori u ulošcima	Δ 1 ; Δ 2 ; Δ 3 ;	± 25 mm

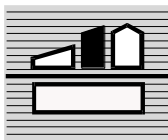
POSTAVLJANJE RUBNJAKA 5/20 i 10/22 CM C40/50

Za izradu rampi za sprečavanje urbanističko – arhitektonskih barijera primijeniti će se tipski betonski rubnjaci dimenzija 8/20 cm, dužine 20, 50, 80 ili 100 cm. Ugrađivanje se vrši na sloj svježeg betona C 16/20 uz pomoć bočne oplata, a prema projektiranim visinama. Polaganje se vrši sa spojnica širine 1.00 cm koje se ispunjavaju cementnim mortom 1:3 i obrađuju tako da su upuštene za 1.00 cm.



PROJEKTANT:

Jambrečević Ivan d.i.g.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1.4. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I POSTUPANJE S OTPADOM

1) Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin, Kralja Zvonimira 100, Čepin, kao ni uvjeti predmetne lokacije Ulice kralja Zvonimira 100, Čepin, ne podrazumijeva Posebne tehničke uvjete gradnje prema posebnom propisu ili posebnom aktu.

2) Planirana rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin, Kralja Zvonimira 100, Čepin, na lokaciji , Kralja Zvonimira 100, Čepin, k.č. br. 2516, k.o. Čepin, podrazumijeva postupanje s građevnim otpadom koji nastaje tijekom građenja u skladu s Propisima o postupanju s građevnim otpadom (Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom NN 38/08):

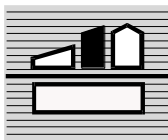
- građevni otpad ne smije se odložiti na mjestu nastanka kao niti na lokacijama koje nisu za to predviđene
- posjednik građevnog otpada dužan je osigurati uvjete za odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada
- odvojeno skupljanje i privremeno skladištenje građevnog otpada posjednik mora povjeriti ovlaštenoj osobi
- posjednik građevnog otpada može obavljati uporabu građevnog otpada na mjestu nastanka u uređajima za materijalnu uporabu otpada. Takvi uređaji moraju udovoljavati uvjetima propisanim posebnim propisom
- građevni proizvod nastao materijalnom uporabom građevnog otpada može se ponovo uporabiti u građevne svrhe ukoliko udovoljava normama i uvjetima propisanim posebnim propisom
- odlaganje građevnog otpada može se obavljati u slučajevima kada ga nije moguće materijalno ili energetski uporabiti
- građevni otpad predviđen za odlaganje predaje se ovlaštenim osobama koje upravljaju odlagalištima otpada sukladno uvjetima propisanim posebnim propisom

3) Ukoliko se u postupku uklanjanja dijelova postojećeg objekta eventualno ukaže potreba za zbrinjavanjem opasanog otpad u vidu azbestnih ploča ili sl., isti je potrebno zbrinuti prema Naputku o postupanju s otpadom koji sadrži azbest (NN 42/07)



PROJEKTANT:

Jambrečević Ivan d.i.g.



JAM - ING D.O.O. ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU

ZLATAR, Vladimira Nazora 7b tel. 049/466-100

ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.1.5. PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE

AB rampe i vanjske stepenice: **53,10 m2**

Površina nogostupa (bet.opločnici): **262,80 m2**

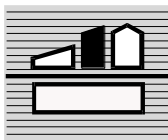
Ukupna površina zahvata: 315,90 m2

PROCJENA TROŠKOVA GRADNJE IZNOSI: **47.380,00 € bez PDV-a**



PROJEKTANT:

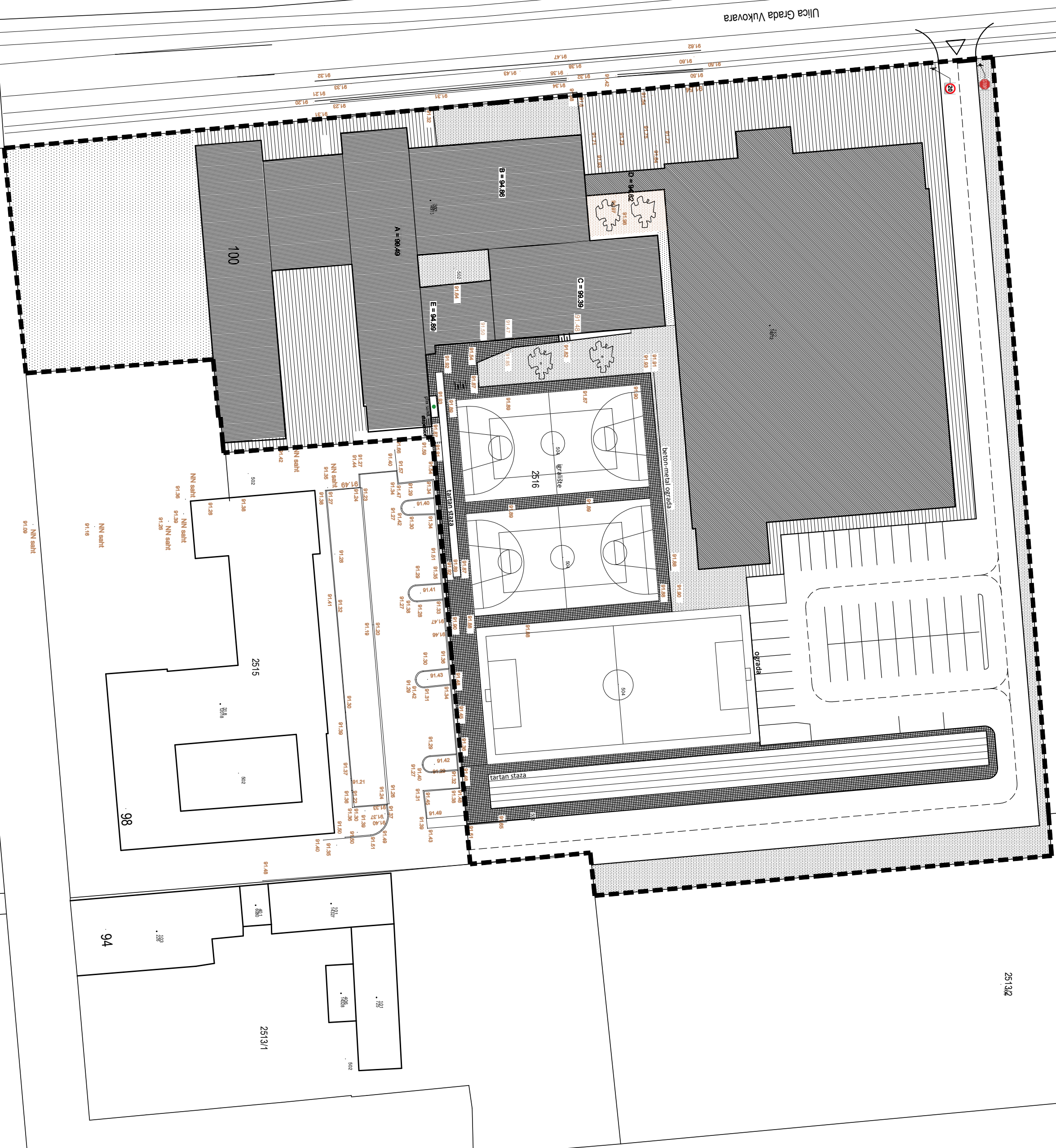
Jambrečić Ivan d.i.g.



ZOP: 1409/24
BR. TEH. DOK.: G-PR 1409/24
INVESTITOR: Osnovna škola Miroslava Krleža, Kralja Zvonimira 100, Čepin, OIB: 99061834293
NAZIV PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
STR.ODRED.PROJEKTA: GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT UREĐENJA PROMETNIH POVRŠINA
GRAĐEVINA: Rekonstrukcija zgrade Osnovne škole Miroslava Krleža, Čepin – dogradnja školskog aneksa
Kralja Zvonimira 100, Čepin, k. č. br. 2516, k.o. Čepin

2.2.GRAFIČKI PRILOZI

2.2.1. Situacija – postojeće stanje	1:200
2.2.2. Građevinska situacija prom. površina	1:200
2.2.4. Detalj rampi i zidova okoliša	1:100
2.2.5. Detalj linijskog odvodnog kanala 1	1:20
2.2.6. Detalj linijskog odvodnog kanala 2	1:20
2.2.7. Detalj vanjskih AB stepenica	1:20
2.2.8. Detalj AB zidova rampi	1:20
2.2.9. Detalj tipskog bet.park. rubnjaka 5/20 cm	1:20



Površina čestice P=12.254 m2

 Površina zahvata novog kolnog prilaza
P=126 m²

LEGENDA

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|

POPLOČENJE / OBRADA PARTERA

- | | |
|---|--------------------------|
|  | asfaltirane površine |
|  | betonski opločnici |
|  | zatravljeni PVC elementi |
|  | travnate površine |

"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i trgovinu		ZLATAR, GALEVA 7a/III telefon 049/466-1100		broj revizije:	
POSREĐIVANJE OŠ. IRIPOSLAVI KRIJEZA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31443 ČEPIN OIB 99061 934223		projektant: Ivan Jambreković d.dg.  Ivan Jambreković Odobrenje za projekt Miroslav Koroza, inženjer građevinarstva Odobrenje za projekt Odobren			

Površina čestice P=12.254 m2
Površina zahvata novog kolnog prilaza
P=126 m2

LEGENDA

- predmetna građevina: zatečeno stanje
- predmetna građevina: nova školska dvorana (u fazi izgradnje)
- dograđeni školski aneks
- obuhvatat zahlava
- novozasađeno drveće
- kolni prilaz na česticu
- novi ulaz u objekti
- prometni znak obaveznog zaustavljanja B02
- prometni znak ograničenja brzine B31
- moгуći smjer kretanja vatrogasnih vozila
- površina za operativni rad vatrogasnih vozila

POPLOČENJE / OBRADA PARTERA

- postojeće asfaltirane površine
- betonski optločnici - postojeći
- betonski optločnici - novi
- zatravljeni PVC elementi
- travnate površine
- linijski odvodni kanal

±0,00=91,88 m n.m

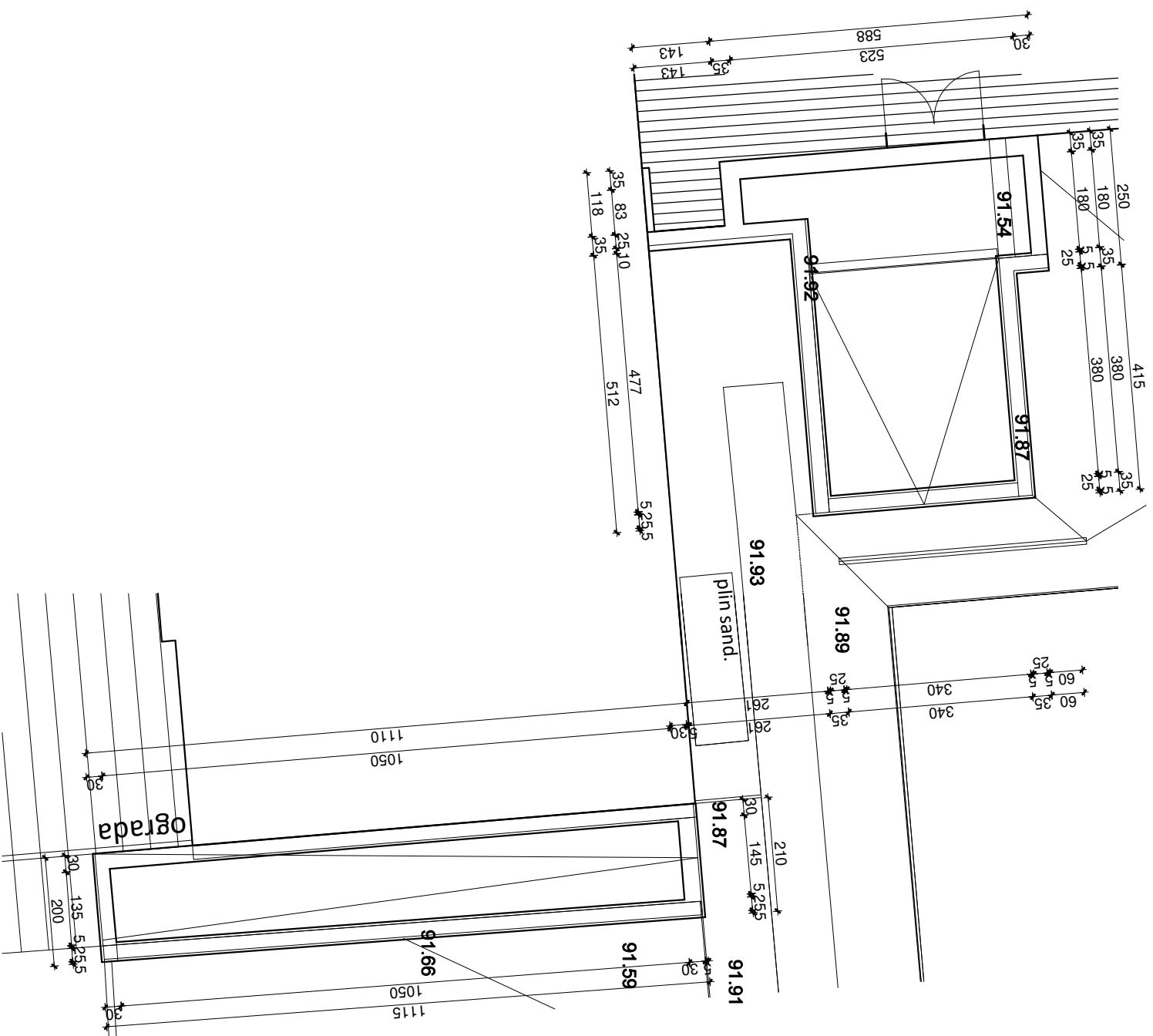
NAPOMENA:

Kotu relativne "nule" novog dijela konstrukcije po potrebi prilagoditi aps.višini hodne plohe prizemlja na postojećem dijelu građevine

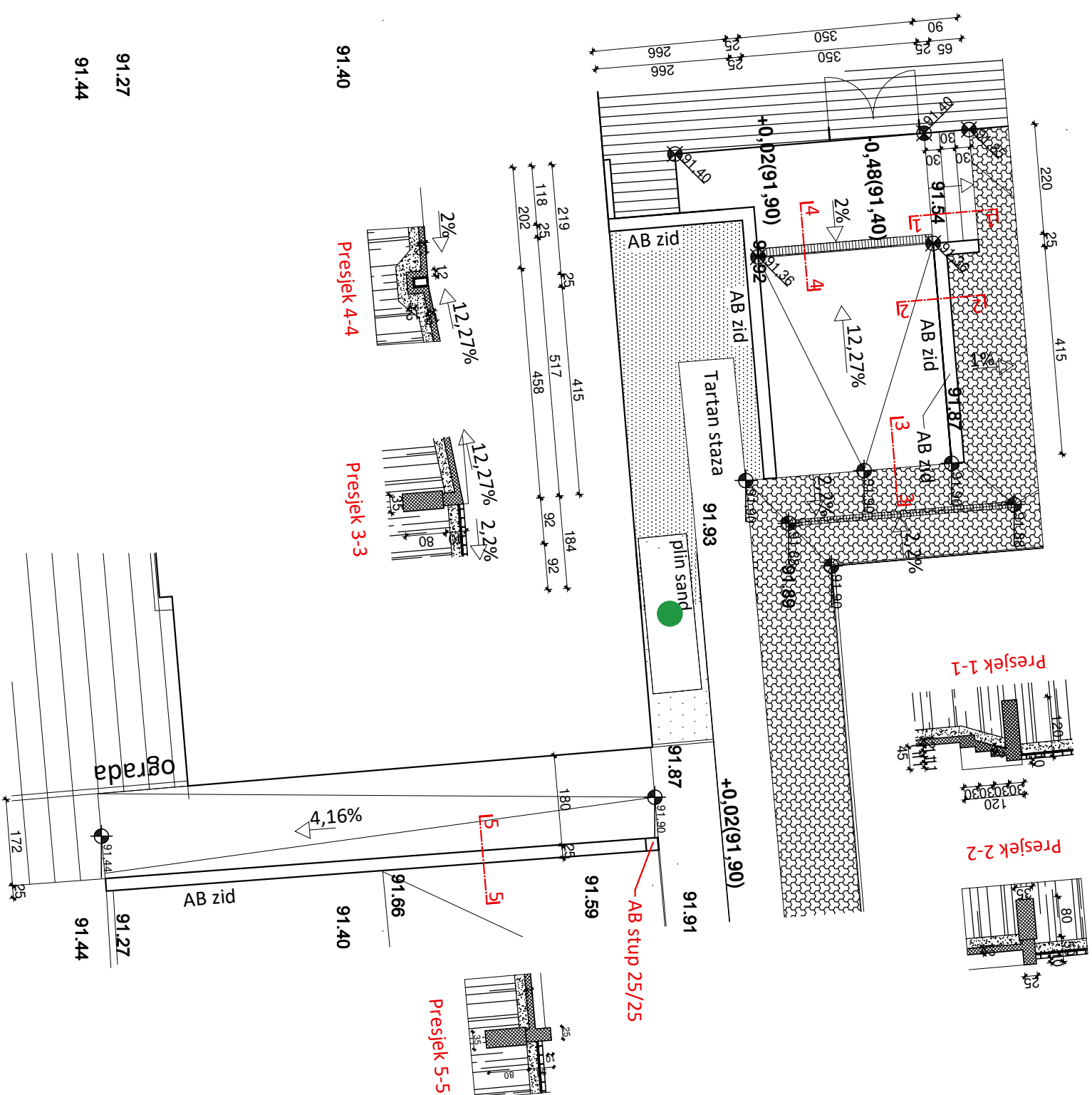


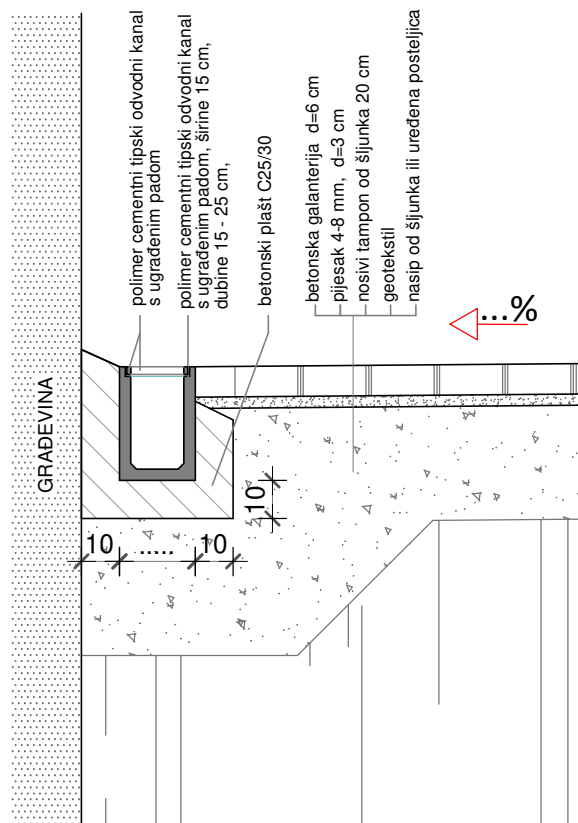
"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za građevinstvo i inženjring		ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100		broj revizije:
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 51431 ČEPIN OIB 99061634293		projekant: Ivan Jambreković diz.		
građevinar: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEKS Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516, k.o. Čepin		sadržaj: GRAĐEVINSKA SITUACIJA PROMETNIH POVRŠINA		
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT				
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA				oznaka nacrt:
mjerilo: 1:200	ZOP-1409/24	TD-G-PR-1409/24	mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025	list: 2.2.2.

TLOCRT TEMELJA

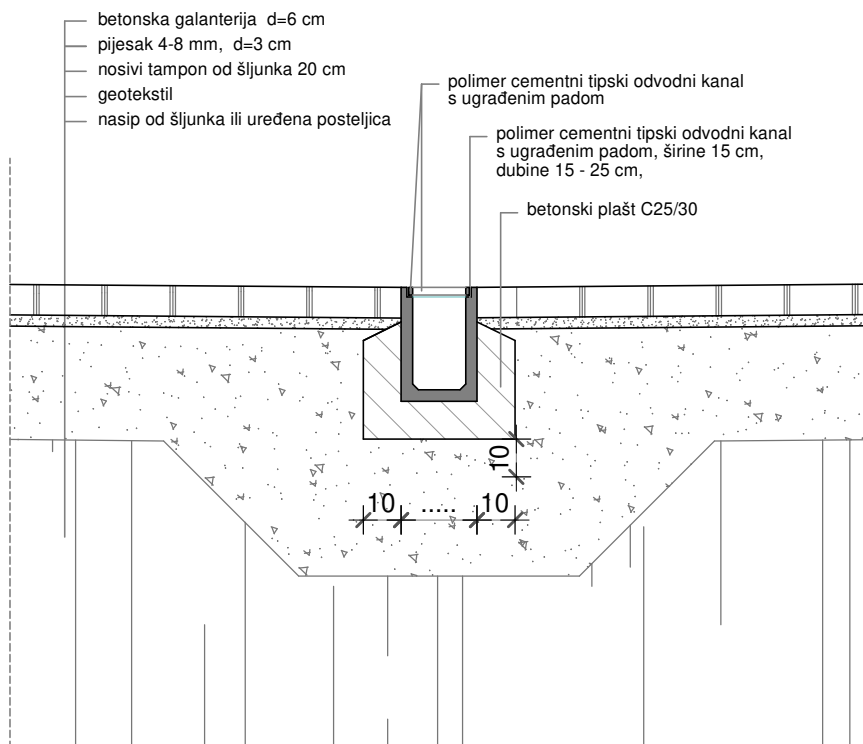


TLOCRT PARTERA

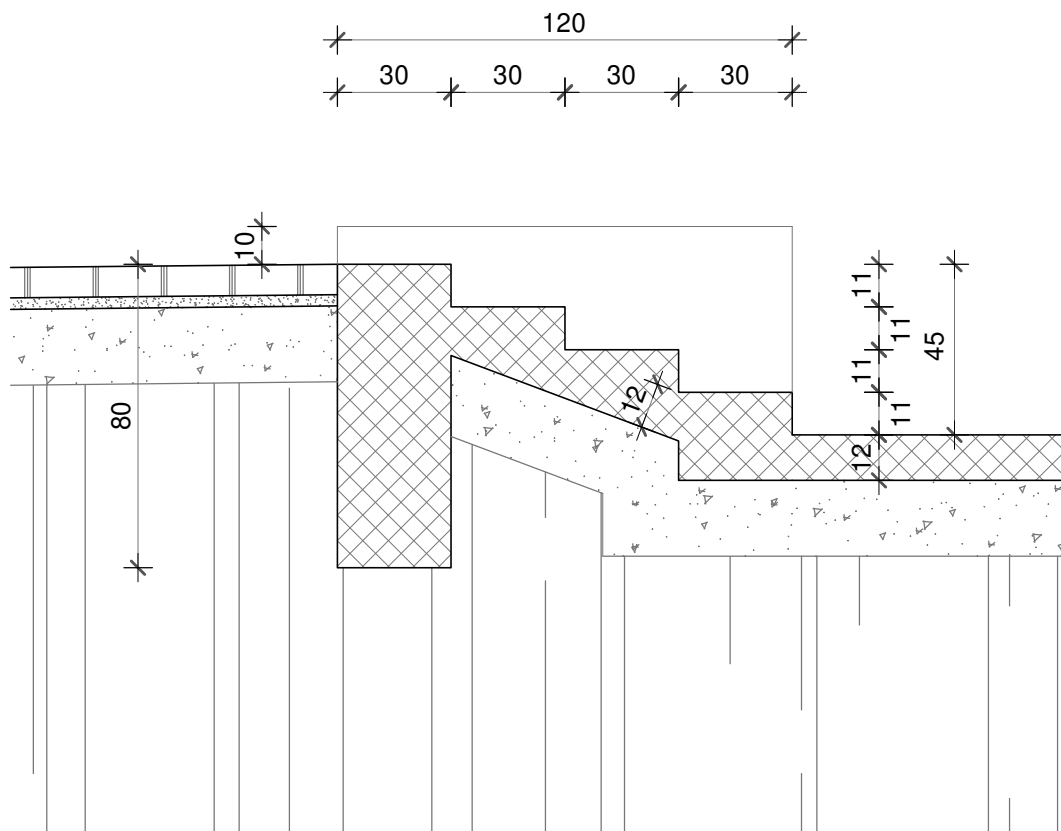
[illegible]



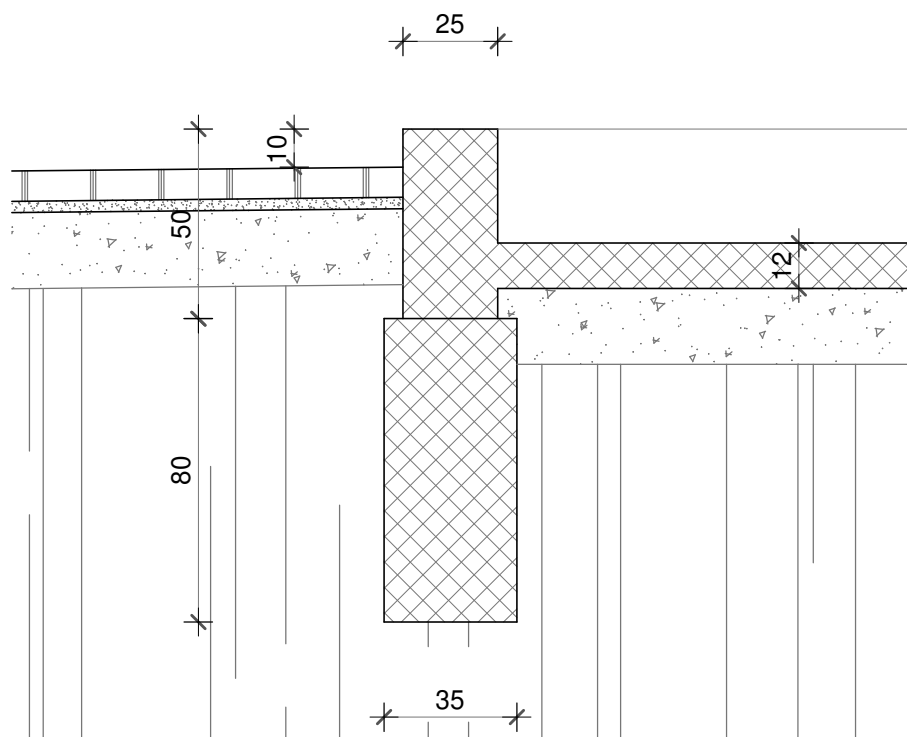
"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i trgovinu			ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100	broj revizije:
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 ČEPIN OIB 99061834293		projektant: Ivan Jambrečković dig.		
građevina: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEXA Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516 , k.o. Čepin		sadržaj: DETALJ LINIJSKOG ODVODNOG KANALA - 1		
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT				
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA				oznaka nacrt
mjerilo: 1:20	ZOP: 1409/24	TD: G-PR 1409/24	mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025	list: 2.2.4.



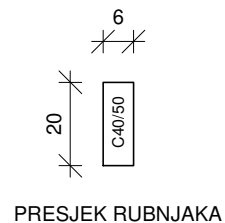
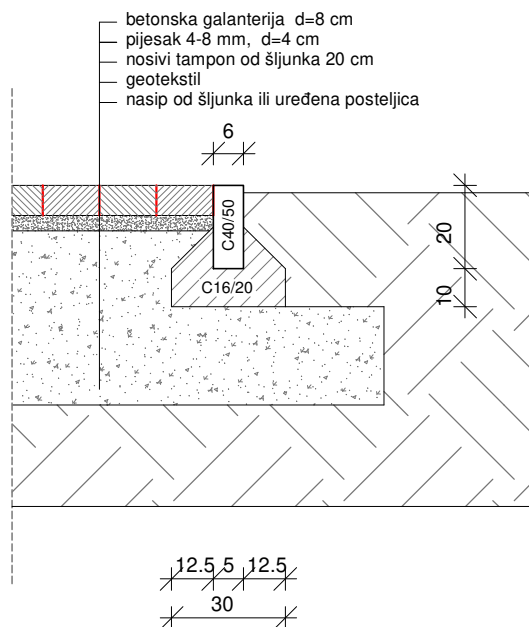
"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i trgovinu			ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100	broj revizije:
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 ČEPIN OIB 99061834293			projektant: Ivan Jambrečković dig. 	
građevina: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEXA Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516 , k.o. Čepin				
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT			sadržaj: DETALJ LINIJSKOG ODVODNOG KANALA - 2	
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA				oznaka nacrt:
mjerilo: 1:20	ZOP: 1409/24	TD: G-PR 1409/24	mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025	list: 2.2.5.



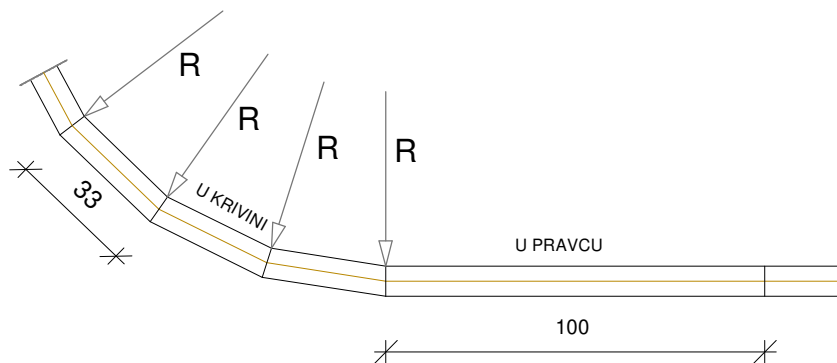
"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i trgovinu			ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100	broj revizije:
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 ČEPIN OIB 99061834293		projektant:  Ivan Jambrečković dig.		
građevina: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEXA Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516 , k.o. Čepin		sadržaj: DETALJ VANJSKIH STEPENICA		
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT				
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA				oznaka nacrt
mjerilo: 1:20	ZOP: 1409/24	TD: G-PR 1409/24	mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025	list: 2.2.6.



"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i irgovinu			ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100		broj revizije:	
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 ČEPIN OIB 99061834293			projektant: Ivan Jambrečković dig.			
građevina: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEXA Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516 , k.o. Čepin			sadržaj: DETALJ ZIDOVA RAMPI			
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT						
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA					oznaka nacrt	
mjerilo: 1:20		ZOP: 1409/24		TD: G-PR 1409/24		mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025
						list: 2.2.7.



TLOCRTNI PRIKAZ POSTAVLJANJA



"JAM-ING" d.o.o. tvrtka za graditeljstvo i trgovinu			ZLATAR, GAJEVA 7a/III tel/fax 049/466-100		broj revizije:	
investitor: OŠ MIROSLAV KRLEŽA, ČEPIN Kralja Zvonimira 100, 31431 ČEPIN OIB 99061834293			projektant: Ivan Jambrečković dig.			
građevina: REKONSTRUKCIJA ZGRADE OŠ M. KRLEŽA ČEPIN - DOGRADNJA ŠKOLSKOG ANEXA Kralja Zvonimira 100, Čepin k.č.br. 2516 , k.o. Čepin						
naziv projekta: GLAVNI PROJEKT			sadržaj: DETALJ PARKOVNIH RUBNJAKA			
strukovna odrednica projekta: GRAĐEVINSKI PROJEKT-PROJEKT PROMETNIH POVRŠINA					oznaka nacrt:	
mjerilo: 1:20		ZOP: 1409/24		TD: G-PR 1409/24		mjesto i datum: Zlatar, rujan, 2025
						list: 2.2.8.